REGISTERED No. M. 7463

KERALA GAZETTE

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. VI] Trivandrum, Wednesday 31st May 1961 / 10th Jyaistha 1883 [No. 59

CONTENTS

PRINTED AND PUBLISHED BY THE S. G. P. AT THE GOVERNMENT PRESS, TRIVANDRUM, 1961.

GOVERNMENT OF KERALA

Health and Labour Department (Municipal Rules).

NOTIFICATION-I

G.O. (MS) 609|61|H&LD. *Dated, Trivandrum, 31st May 1961.*

WHEREAS, the Government of Kerala, in Notification-I No. 90010|Ml. BIV|60 dated 7-3-1961 published on page 650 of Part I of the Kerala Gazette dated 14-3-1961, have declared under clause (c) of sub-section (1) of section 4 of the Travancore District Municipalities Act (Act XXIII of 1116), their intention to include the areas specified in column (2) of the Schedule hereto appended within the Municipality specified in Column (1) thereof;

AND, WHEREAS, a period of two months from the date of publication of the said notification has expired and no objections have been received from the inhabitants of the specified area within the above said period;

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 4 of the Travancore District Municipalities Act (Act XXIII of 1116), the Government of Kerala hereby include *with effect from 1-6-1961,* the areas specified in column (2) of the Schedule hereto appended within the Municipality specified in Column (1) thereof.

SCHEDULE

(1)	(2)
Quilon Municipality.	Uliyakovil and Asramam Karas of Quilon Village lying in Sakthikulangara Panchayat.

By order of the Governor,

K. C. SANKARANARAYANAN,
Addl. Health Secretary.

GOVERNMENT OF KERALA

Health and Labour Department (Municipal Rules)

NOTIFICATION-II

G.O. (MS) 609|61|H&LD. *Dated, Trivandrum, 31st May 1961.*

WHEREAS, the Government of Kerala, in Notification-II No. 90010|Ml. BIV|60 dated 7-3-1961 published on page 650 of Part I of the Kerala Gazette dated 14-3-1961, have declared under clause (b) of sub-section (1) of section 3 of the Travancore-Cochin Panchayats Act (Act II of 1950), their intention to exclude the areas mentioned below from the Sakthikulangara Panchayat for the purpose of including the said areas in the Quilon Municipality;

AND, WHEREAS the Sakthikulangara Panchayat has been given a reasonable opportunity for showing cause against the proposal and the explanations and objections of the said Panchayat have been considered;

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by clause (b) of sub-section (1) of section 3 of the Travancore-Cochin Panchayats Act (Act II of 1950), the Government of Kerala hereby exclude from the Sakthikulangara Panchayat the areas mentioned below *with effect from 1-6-1961* for the purpose of including the said areas in the Quilon Municipality.

"Uliyakovil and Asramam Karas of Quilon Village".

By order of the Governor,

K. G. SANKARANARAYANAN,
Addl. Health Secretary.

Kerala Gazette No. 22, dated 30th May 1961.
PART II

1960-ലെ 40-ാം നമ്പർ എൽ. എ. ബിൽ.

പരസ്യം.

നമ്പർ 2544/എൽ. എ. 4/60. 1960 ആഗസ്റ്റ് 3.

നിയമസഭയുടെ നടപടിക്രമവും കാര്യനിർവ്വഹണവും സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങളിലെ 73-ാം ചട്ടപ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന ബിൽ അതോടുചേർത്ത ഉദ്ദേശ കാരണ വിവരണത്തോടും ധനകാര്യ മെമ്മോറാണ്ടത്തോടും കൂടി സ്പീക്കരുടെ ആജ്ഞാനുസരണം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

ഡി. തിരുമലഅയ്യങ്കാർ,
സെക്രട്ടറി,
ലജിസ്ലേറ്റീവ് അസംബ്ലി.

ലെജിസ്ലേച്ചർ സെക്രട്ടറിയേറ്റ്,
തിരുവനന്തപുരം.

1960-ലെ കേരള ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കൽ ബിൽ.

ഉള്ളടക്കം.

പീഠിക.

വകുപ്പുകൾ.

1-ാം ഭാഗം.

പ്രാരംഭം.

2-ാം ഭാഗം.

വിലയ്ക്കെടുക്കൽ.

പ്രാഥമികാന്വേഷണം.

വിലയ്ക്കെടുക്കുവാനുള്ള ഉദ്ദേശം സംബന്ധിച്ച പ്രഖ്യാപനം.

അളവുകളെയും, വിലയെയും, തർക്കങ്ങളെയും പററിയുള്ള കളക്ടറുടെ അന്വേഷണ വിചാരണയും, തീർപ്പും.

11. കളക്ടറുടെ അന്വേഷണ വിചാരണയും തീർപ്പും.

12. കളക്ടറുടെ തീർപ്പ് എപ്പോൾ അവസാന തീർപ്പായിരിക്കുന്നതാണെന്ന്.

13. അന്വേഷണ വിചാരണ നീട്ടി വയ്ക്കൽ.

14. സാക്ഷികളെ സമനയച്ച് വരുത്തുവാനും, സാക്ഷികൾ ഹാജരാകുന്നതും, രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതും നിർബ്ബന്ധകരമാക്കുവാനുമുള്ള അധികാരം.

15. പരിഗണിക്കേണ്ടതും, അവഗണിക്കേണ്ടതുമായ കാര്യങ്ങൾ.

16. നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ സംബന്ധിച്ച് ഒത്തു തീർപ്പുണ്ടാകുന്ന സംഗതിയിൽ തീർപ്പ്.

കൈവശാവകാശം ഏറെറടുക്കൽ.

17. കൈവശാവകാശം ഏറെറടുക്കുവാനുള്ള അധികാരം.

18. ഭൂമി അടിയന്തിരമായി ആവശ്യമുണ്ടായിരിക്കുകയോ, ഭൂമിക്ക 5,000 രൂപയിൽ കവിയാത്ത വിലയുണ്ടായിരിക്കുകയോ ചെയ്യുന്ന സംഗതികളിൽ പ്രത്യേകാധികാരങ്ങൾ.

3-ാംഭാഗം.

കോടതിയുടെ അഭിപ്രായത്തിന്നയയ്ക്കലും, അതിന്മേലുള്ള നടപടിക്രമവും.

19. കോടതിയുടെ അഭിപ്രായത്തിനയയ്ക്കൽ.

20. കളക്ടറർ കോടതിയിലേയ്ക്കയയ്ക്കുന്ന സ്റേററുമെൻറ്.

21. നോട്ടീസ്സ് നടത്തൽ.

22. നടപടികളുടെ വ്യാപ്തിയിന്മേലുള്ള പരിമിതി.

23. നടപടികൾ പരസ്യമായ കോടതിയിൽ വച്ചായിരിക്കണമെന്ന്.

24. നഷ്ടപ്രതിഫലം തീർച്ചപ്പെടുത്തുമ്പോൾ പരിഗണിക്കേണ്ട കാര്യങ്ങൾ.

25. നഷ്ട പ്രതിഫലം തീർച്ചപ്പെടുത്തുമ്പോൾ അവഗണിക്കേണ്ട കാര്യങ്ങൾ.

26. നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങൾ.

27. തീർപ്പുകളുടെ ഫോറം.

28. കോടതിച്ചെലവുകൾ.

29. കൂടുതൽ വരുന്ന നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിന്മേൽ പലിശ കൊടുക്കുവാൻ കളക്ടറോട് നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണെന്ന്.

4-ാംഭാഗം.

നഷ്ടപ്രതിഫലം വീതിക്കൽ.

30. വീതിക്കുന്നതിനെപ്പററിയുള്ള വിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകം പറയേണ്ടതാണെന്ന്.

31. വീതിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള തർക്കം.

9-ാംഭാഗം

പലവക.

1960-ലെ കേരള ഭൂമിവിലയ്ക്കെടുക്കൽ ബിൽ.

കേരള സംസ്ഥാനത്തു് പൊതുകാര്യങ്ങൾക്കും, കമ്പനികൾക്കും വേണ്ടി ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന നിയമം ഏകീകരിക്കുകയും ഭേദഗതി ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ.

പീഠിക.—കേരള സംസ്ഥാനത്തു പൊതുകാര്യങ്ങൾക്കും, കമ്പനികൾക്കും ആവശ്യമായ ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനും, അങ്ങിനെ വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു നിമിത്തം കൊടുക്കേണ്ടതായ നഷ്ടപ്രതിഫല സംഖ്യ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുമുള്ള നിയമം ഏകീകരിക്കുകയും ഭേദഗതി ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നതു യുക്തമായിരിക്കയാൽ;

ഇന്ത്യൻ റിപ്പബ്ലിക്കിന്റെ പതിനൊന്നാം സംവത്സരത്തിൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം നിയമമുണ്ടാക്കിയിരിക്കുന്നു.

I-ാംഭാഗം

പ്രാരംഭം.

1. ചുരുക്കപ്പേരും വ്യാപ്തിയും ആരംഭവും.—(1) ഈ ആക്റ്റിനു 1960-ലെ കേരള ഭൂമിവിലയ്ക്കെടുക്കൽ ആക്റ്റ് എന്നു പേർ പറയാം.

(2) ഇതിനു കേരള സംസ്ഥാനമൊട്ടുക്കു വ്യാപ്തിയുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

(3) ഗസററിൽ പരസ്യം മൂലം ഗവണ്മെൻറ് നിശ്ചയിക്കാവുന്ന തീയതിക്ക് ഇതു് നടപ്പിൽ വരുന്നതാണ്.

2. നിർവ്വചനങ്ങൾ.—ഈ ആക്റ്റിൽ സന്ദർഭത്തിനു മററുവിധത്തിൽ ആവശ്യമില്ലാത്തപക്ഷം,

(1) 'ഭൂമി' എന്ന പ്രയോഗത്തിൽ ഭൂമിയിൽ നിന്നുണ്ടാകുന്ന ഗുണാനുഭവങ്ങളും ഭൂമിയോടു ചേർന്നതോ, ഭൂമിയോടു ചേർന്ന വല്ലതിനോടും സ്ഥിരമായി ചേർത്തതോ ആയ സാധനങ്ങളും ഉൾപ്പെടുന്നതാകുന്നു;

(2) 'അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾ' എന്ന പ്രയോഗത്തിൽ ഈ ആക്റ്റു പ്രകാരം ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു നിമിത്തം കൊടുക്കേണ്ടതായ നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിൽ അവകാശം തേർച്ചചെയ്യുന്ന എല്ലാ ആളുകളും ഉൾപ്പെടുന്നതാകുന്നു; ഒരാൾക്ക ഭൂമിയെ സംബന്ധിക്കുന്ന ഈസ്മെൻറ് എന്ന പ്രയോഗസ്വാതന്ത്ര്യത്തിനു അവകാശമുണ്ടെങ്കിൽ അയാൾക്ക ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ളതായി കരുതേണ്ടതാകുന്നു;

(3) 'കലക്റ്റർ' എന്നതിനു ജില്ലാകലക്റ്റർ എന്നർത്ഥമാകുന്നതും, ഈ ആക്റ്റപ്രകാരം ഒരു കലക്റ്ററുടെ പ്രവൃത്തികൾ എല്ലാമോ ഏതെങ്കിലുമോ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനു ഗവണ്മെൻറ് നിയമിക്കുന്ന ഏതൊരു ഉദ്യോഗസ്ഥനും അതിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതുമാകുന്നു;

(4) 'കമ്പനി' എന്നതിനു 1956-ലെ കമ്പനിആക്റ്റ് (1956-ലെ 1-ാം സെൻട്രൽ ആക്റ്റ്) 3-ാം വകുപ്പിൽ നിർവ്വചിച്ച പ്രകാരമുള്ള ഒരു കമ്പനി എന്നർത്ഥമാകുന്നതും, അതിൽ ആ ആക്റ്റിലെ 591-ാം വകുപ്പിൻെറ അർത്ഥവ്യാപ്തിക്കുള്ളിൽപെടുന്ന ഒരു വിദേശ കമ്പനിയും, 1956-ലെ സംസ്ഥാനപുനസ്സംഘടനാ ആക്റ്റ് 5(2)-ാം വകുപ്പിൽ നിർവ്വചിച്ച പ്രകാരമുള്ള മലബാർ ജില്ലയെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം 1860-ലെ സംഘം രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്റ്റ് (1860-ലെ 21-ാം സെൻട്രൽ ആക്റ്റ്) പ്രകാരമോ സാഹിത്യപരവും, ശാസ്ത്രീയവും' ധർമ്മാർത്ഥപരവുമായ സംഘങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച 1955-ലെ തിരുവിതാംകൂർ-കൊച്ചി രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്റ്റ് (1955-ലെ 12-ാം ആക്റ്റ്) പ്രകാരമോ രജിസ്റ്റർചെയ്ത ഒരു സംഘവും, തല്ക്കാലം നടപ്പിലുള്ള പരസ്പരസഹായസംഘ ആക്റ്റിൻെറ അർത്ഥവ്യാപ്തിക്കുള്ളിൽപെടുന്ന രജിസ്റ്റർ ചെയ്യപ്പെട്ട സംഘവും ഉൾപ്പെടുന്നതുമാകുന്നു;

(5) 'കോടതി' എന്നതിനു 57-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം സ്ഥാപിക്കപ്പെട്ട ഒരു നിലമെടുപ്പു കോടതിയെന്നോ, അല്ലെങ്കിൽ ഒരു നിലമെടുപ്പു കോടതിയുടെ അധികാരം നിക്ഷിപ്തമായ ഏതെങ്കിലും സിവിൽ കോടതിയെന്നോ അർത്ഥമാകുന്നു;

(6) 'ഗവണ്മെൻറ്' എന്നതിനു, യൂനിയൻെറ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, കേന്ദ്രഗവണ്മെൻറ് എന്നും, മറെറതെങ്കിലും ആവശ്യങ്ങൾക്ക ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം സംസ്ഥാനഗവണ്മെൻറ് എന്നും അർത്ഥമാകുന്നു;

(9) താഴെ പറയുന്ന ആളുകളെ, ഇതിനുശേഷം വ്യവസ്ഥചെയ്ത പ്രകാരവും, വ്യവസ്ഥ ചെയ്തേടത്തോളവും "പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അവകാശമുള്ള ആളുകളായി" കരുതേണ്ടതാകുന്നു, അതായതു്,—

ഗുണാനുഭവാവകാശമുള്ള മററ ആളുകളുടെ ട്രസ്റ്റികളെ അങ്ങിനെയുള്ള ഏതെങ്കിലും സംഗതി സംബന്ധിച്ചു് ഗുണാനുഭവാവകാശമുള്ള ആളുകൾക്ക് അവശത ഇല്ലാതിരുന്നുവെങ്കിൽ പ്രവർത്തിക്കുവാൻ സാധിക്കുമായിരുന്നേടത്തോളം പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അവകാശമുള്ള ആളുകളായി കരുതേണ്ടതാകുന്നു;

മൈനർമാരുടെ (പ്രായപൂർത്തിയെത്താത്തവരുടെ) രക്ഷിതാക്കന്മാരേയും ചിത്തഭ്രമമുള്ളവരുടെയോ, ബുദ്ധിശൂന്യരുടെയോ, കമ്മിററികളേയും അല്ലെങ്കിൽ മാനേജർമാരേയും. മൈനർമാർക്കും, ചിത്തഭ്രമമുള്ളവർക്കും, ബുദ്ധിശൂന്യന്മാർക്കും, അവശത ഇല്ലായിരുന്നുവെങ്കിൽ പ്രവർത്തിക്കുവാൻ സാധിക്കുമായിരുന്നിടത്തോളം പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അങ്ങനെ അവകാശമുള്ള ആളുകളായി യഥാക്രമം കരുതേണ്ടതാകുന്നു :

എന്നാൽ—

(i) യാതൊരാളെയും, പ്രസ്തുതവിഷയത്തിൽ അയാൾക്കുള്ള അവകാശബന്ധം, അവകാശബന്ധമുള്ള ഏതാൾക്കവേണ്ടി അയാൾക്ക് പ്രവർത്തിക്കുവാൻ മററവിധത്തിൽ അവകാശമുണ്ടാകുമോ അങ്ങിനെയുള്ള ആളുടെ അവകാശബന്ധത്തിനു വിരുദ്ധമാണെന്ന് കളക്ടർക്കോ കോടതിക്കോ ബോദ്ധ്യമാംവണ്ണം കാണപ്പെടുന്നതായാൽ, "പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അവകാശമുള്ളതായി" കരുതുവാൻ പാടുള്ളതല്ല ;

(ii) അങ്ങിനെയുള്ള ഏതൊരു സംഗതിയിലും, അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾക്കു ഉററബന്ധു മുഖേന ഹാജരാകാവുന്നതും, അല്ലെങ്കിൽ ഉററബന്ധു മുഖേന അയാൾ ഹാജരാകുവാൻ വീഴ്ച ചെയ്യുന്നതായാൽ അതതു സംഗതി പോലെ കളക്ടരൊ കോടതിയൊ പ്രസ്തുത സംഗതി നടത്തുന്നതിനു അയാളുടെ ആവശ്യാർത്ഥം പ്രവർത്തിക്കുവാൻ ഒരു രക്ഷിതാവിനെ നിയമിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു ;

(iii) 1908-ലെ സിവിൽ നടപടി നിയമത്തോടുചേർത്ത ഒന്നാം പട്ടികയിലെ 32-ാം ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, കളക്ടരുടെയൊ കോടതിയുടെയൊ മുമ്പാകെ ഈ ആക്ററ് പ്രകാരമുള്ള നടപടികളിൽ ഉററബന്ധു മുഖേനയൊ പ്രസ്തുതസംഗതിക്കുള്ള രക്ഷിതാവു മുഖേനയൊ ഹാജരാകുന്ന, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകളുടെ സംഗതിയിൽ ആവശ്യമായ ഭേദഗതികളോടുകൂടി സംബന്ധിക്കുന്നതാകുന്നു ;

(iv) "പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അവകാശമുള്ള" യാതൊരാൾക്കും ഏതാൾക്കവേണ്ടി പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അയാൾക്ക അവകാശമുണ്ടോ അയാൾക്ക കൊടുക്കേണ്ടതായ നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ, ഭൂമി അന്യാധീനപ്പെടുത്തുകയും, സ്വമേധയായുള്ള വില്പനയിന്മേൽ ക്രയവില വാങ്ങിക്കുകയും, ശരിയായ പൂക്കശീട്ടു കൊടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നതിനു അയാൾക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കാത്തപക്ഷം, വാങ്ങിക്കുവാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

2-ാം ഭാഗം.

വിലയ്ക്കെടുക്കൽ.

പ്രാഥമികാന്വേഷണം.

3. പ്രാഥമിക പരസ്യത്തിന്റെ പ്രസിദ്ധീകരണവും, അതിനുശേഷം ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർക്കുള്ള അധികാരങ്ങളും.—(1) തന്റെ അധികാരാതിർത്തിക്കുള്ളിലുള്ള ഏതെങ്കിലും പ്രദേശത്തെ ഭൂമി ഏതെങ്കിലും പൊതു കാര്യത്തിനു ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകുവാനിടയുണ്ടെന്നോ കളക്ടർക്കോ, ഈ ആവശ്യാർത്ഥം ഗവണ്മെന്റ് അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മററതെങ്കിലും ഉദ്യോഗസ്ഥന് തോന്നുമ്പോഴെല്ലാം, അതിലേക്കായി ഒരു പരസ്യം ഗസററിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും, അങ്ങിനെയുള്ള പരസ്യത്തിന്റെ സാരാംശം മേല്പറഞ്ഞ പ്രദേശത്തു സൗകര്യമുള്ള സ്ഥലങ്ങളിൽ പൊതു പരസ്യമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

(2) അതിനുശേഷം, കളക്ടരൊ, (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനൊ, സാമാന്യമായൊ പ്രത്യേകമായൊ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഏതൊരു ഉദ്യോഗസ്ഥനും, അദ്ദേഹത്തിന്റെ കീഴിലുള്ള ജീവനക്കാരും പ്രവൃത്തിക്കാരും അങ്ങിനെയുള്ള പ്രദേശത്തെ ഏതെങ്കിലും ഭൂമിയിൽ പ്രവേശിച്ച് സർവ്വെ ചെയ്ത് വിതാനം എടുക്കുന്നതും ;

അടിമ ിൽ കുഴിക്കുകയൊ തുരക്കുകയൊ ചെയ്യുന്നതും ;

ഭൂമി അങ്ങിനെയുള്ള ആവശ്യത്തിനു പററിയതാണൊ എന്നു നിശ്ചയിക്കുന്നതിനു ആവശ്യമായ മററെല്ലാം പ്രവൃത്തികളും ചെയ്യുന്നതും ;

എടുക്കുവാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ അതിരുകളും, അതിന്മേൽ വല്ല പണിയും ചെയ്യുവാനുദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ ഉദ്ദിഷ്ട രേഖയും നിർണ്ണയിക്കുന്നതും;

അടയാളങ്ങൾ ഇട്ടും ചാലുകൾ വെട്ടിയും അങ്ങിനെയുള്ള വിതാനങ്ങളും, അതിരുകളും, രേഖയും അടയാളപ്പെടുത്തുന്നതും;

മറ്റു വിധത്തിൽ സർവ്വേ പൂർത്തിയാക്കുകയും, വിതാനങ്ങൾ എടുക്കുകയും അതിരുകളും രേഖയും അടയാളപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്‌വാൻ കഴിയാത്ത പക്ഷം, കൊയ്യാത്ത ഏതെങ്കിലും വിളയുടെയൊ, വേലിയുടെയൊ, കാടിന്റെയൊ ഏതെങ്കിലും ഭാഗം വെട്ടി നീക്കം ചെയ്യുന്നതും നിയമാനുസൃതമായിരിക്കുന്നതാകുന്നു.

എന്നാൽ യാതൊരാളും യാതൊരു കെട്ടിടത്തിലൊ ഒരു വാസഗൃഹത്തോടു ചേർന്ന വളച്ചുകെട്ടിയ ഏതെങ്കിലും മുറ്റത്തൊ തോട്ടത്തിലൊ, കൈവശക്കാരന്റെ സമ്മതത്തോടുകൂടിയല്ലാതെ അവിടെ പ്രവേശിക്കുവാനുള്ള തന്റെ ഉദ്ദേശത്തെപ്പറ്റി രേഖാമൂലം ചുരുങ്ങിയതു 7 ദിവസത്തെ അറിയിപ്പ് അങ്ങിനെയുള്ള കൈവശക്കാരനു മുൻകൂട്ടി കൊടുക്കാതെ പ്രവേശിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല:

4. നഷ്ടത്തിനു പണം കൊടുക്കൽ.—അങ്ങിനെ അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെടുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, അങ്ങിനെ പ്രവേശിക്കുന്ന സമയത്തു മേല്പറഞ്ഞ പ്രവൃത്തിമൂലം ഉണ്ടാകാവുന്ന ഏതൊരു നഷ്ടത്തിനും പണം കൊടുക്കുകയൊ, കൊടുക്കാമെന്നു ഏല്ക്കുകയൊ ചെയ്യേണ്ടതും, അങ്ങിനെ കൊടുക്കുകയൊ കൊടുക്കാമെന്നു ഏല്ക്കുകയൊ ചെയ്യുന്ന സംഖ്യയുടെ പര്യാപ്തതയെ സംബന്ധിച്ച് തർക്കമുണ്ടാകുന്നതായാൽ, അദ്ദേഹം ഉടനെ തന്നെ ആ തർക്കം കളക്ടരുടെ തീർപ്പിന്നായി അയക്കേണ്ടതും, അങ്ങിനെയുള്ള തീർപ്പ് അവസാനത്തേതായിരിക്കുന്നതുമാകുന്നു.

5. ആക്ഷേപങ്ങൾ കേൾക്കൽ.—(1) ഒരു പൊതു കാര്യത്തിന്നൊ, ഒരു കമ്പനിക്കൊ ആവശ്യമുണ്ടെന്നൊ ആവശ്യമുണ്ടാകുവാനിടയുണ്ടെന്നൊ 3-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പു പ്രകാരം പരസ്യപ്പെടുത്തിയ ഏതെങ്കിലും ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള ഏതൊരാൾക്കും, പരസ്യം പുറപ്പെടുവിച്ചതിനുശേഷം മുപ്പതു ദിവസത്തിനുള്ളിൽ, അതതു സംഗതിപോലെ ആ ഭൂമിയൊ പ്രദേശത്തെ ഏതെങ്കിലും ഭൂമിയൊ വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനെപ്പറ്റി ആക്ഷേപം ബോധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

(2) (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരമുള്ള ഏതൊരു ആക്ഷേപവും, കളക്ടർക്കു രേഖാമൂലം ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതും, കളക്ടർ, ആക്ഷേപകനു നേരിട്ടൊ വക്കീൽ മുഖാന്തരമൊ പറയുവാനുള്ളതു പറയുവാൻ അവസരം കൊടുക്കേണ്ടതും, അങ്ങിനെയുള്ള എല്ലാ ആക്ഷേപങ്ങളും കേൾക്കുകയും, തനിക്കു ആവശ്യമെന്നു തോന്നാവുന്ന വല്ല കൂടുതൽ അന്വേഷണവും ഉണ്ടെങ്കിൽ അതു നടത്തുകയും ചെയ്തതിനുശേഷം, പ്രസ്തുത സംഗതി ഗവൺമെന്റിന്റെയൊ, ഗവൺമെന്റ് ആ ആവശ്യാർത്ഥം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെയൊ തീർപ്പിന്നായി, താൻ നടത്തിയ നടപടികളുടെ റിക്കാർഡും, ആക്ഷേപങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള തന്റെ ശുപാർശകൾ അടങ്ങിയ ഒരു റിപ്പോർട്ടും സഹിതം ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു. ആക്ഷേപങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച് ഗവൺമെന്റിന്റെയൊ ഗവൺമെന്റ് അങ്ങിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെയൊ തീർപ്പ് അവസാനത്തേതായിരിക്കുന്നതാണ്.

(3) ഈ വകുപ്പിന്റെ ആവശ്യത്തിന്നായി, ഒരാൾക്കു, ഈ ആക്ട് പ്രകാരം ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുത്തിരുന്നാൽ നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിനു അയാൾക്കു അവകാശമുണ്ടെങ്കിൽ ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ളതായി കരുതേണ്ടതാകുന്നു.

വിലയ്ക്കെടുക്കുവാനുള്ള ഉദ്ദേശം സംബന്ധിച്ച പ്രഖ്യാപനം.

6. ഭൂമി പൊതുകാര്യത്തിന്നു ആവശ്യമുണ്ടെന്നുള്ള പ്രഖ്യാപനം.—(1) ഈ ആക്ടിലെ VII-ാം ഭാഗത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കു വിധേയമായി, ഗവൺമെന്റിന്നൊ 5 (2)-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം ആക്ഷേപങ്ങൾ തീർപ്പാക്കുവാൻ അധി

കാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനോ, 5-ാം വകുപ്പ് (2)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം വല്ല റിപ്പോർട്ടും സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതു പരിഗണിച്ചതിനുശേഷം, ഏതെങ്കിലും പ്രത്യേക ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനോ കമ്പനിക്കോ ആവശ്യമുണ്ടെന്നു ബോദ്ധ്യമാകുന്നതായാൽ, അതതു സംഗതിപോലെ, ഗവണ്മെന്റിന്റെ ഉത്തരവുകൾ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുവാൻ അധികാരമുള്ള ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ഒപ്പോടുകൂടിയോ; അങ്ങിനെയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെയോ, തങ്ങളുടെ ഉത്തരവുകൾ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുവാൻ ന്യായമായി അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെയോ ഒപ്പോടുകൂടിയോ അതിലേയ്ക്കായി ഒരു പ്രഖ്യാപനം പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(2) പ്രഖ്യാപനം ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും, ഭൂമി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ജില്ല, താലൂക്ക്, ഗ്രാമം എന്നിവയും, അതു ഏതു കാര്യത്തിനു ആവശ്യമാണെന്നുള്ളതും, അതിന്റെ സുമാർ വിസ്തീർണ്ണവും ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് ഒരു പ്ലാൻ ഉണ്ടായിരിക്കാവുന്നപക്ഷം, അങ്ങിനെയുള്ള പ്ലാൻ പരിശോധിക്കാവുന്ന സ്ഥലവും അതിൽ പ്രസ്താവിച്ചിരിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

(3) ഭൂമി അതതു സംഗതിപോലെ ഒരു പൊതു കാര്യത്തിനോ ഒരു കമ്പനിക്കോ ആവശ്യമുണ്ടെന്നുള്ളതിനു മേല്പറഞ്ഞ പ്രഖ്യാപനം നിർണ്ണായകമായ തെളിവായിരിക്കുന്നതും, യാതൊരു നിയമക്കോടതിയിലും അതിനെപ്പറ്റി ചോദ്യം ചെയ്യുവാൻ പാടില്ലാത്തതുമാകുന്നു. . അങ്ങിനെയുള്ള പ്രഖ്യാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചതിനുശേഷം, ഭൂമി ഇതിനുശേഷം കാണുന്ന വിധത്തിൽ വിലയ്ക്കെടുക്കാവുന്നതാകുന്നു.

7. <u>പ്രഖ്യാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചതിനുശേഷം വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനു കളക്ടർ ഉത്തരവ് സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണെന്ന്</u>:—ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനോ കമ്പനിക്കോ ഏതെങ്കിലും ഭൂമി ആവശ്യമുണ്ടെന്നു അങ്ങിനെ പ്രഖ്യാപിക്കുമ്പോഴെല്ലാം, ഗവണ്മെന്റോ, പ്രഖ്യാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനു ഉത്തരവ് സ്വീകരിക്കുവാൻ കളക്ടറോ നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

8. <u>ഭൂമികൾ അടയാളപ്പെടുത്തുകയും, അളക്കുകയും, അവയുടെ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണെന്ന്</u>—കളക്ടർ അതിൽപിന്നെ ഭൂമി (3-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം അതു മുമ്പ് തന്നെ അടയാളപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്തപക്ഷം) അടയാളപ്പെടുത്തിക്കേണ്ടതാകുന്നു. അദ്ദേഹം അതു അളപ്പിക്കേണ്ടതും, അതിന്റെ യാതൊരു പ്ലാനും തയ്യാറാക്കിയിട്ടില്ലാത്തപക്ഷം അതിന്റെ ഒരു പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിക്കേണ്ടതും കൂടി ആകുന്നു.

9. <u>അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്ക് നോട്ടീസ്സ് നൽകൽ</u>:—(1) ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഗവണ്മെന്റ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുവെന്നും, അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമിയിലുള്ള എല്ലാ അവകാശങ്ങൾക്കും നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിനുള്ള പതർച്ചകൾ തനിക്കു ബോധിപ്പിക്കാവുന്നതാണെന്നും പ്രസ്താവിച്ചുകൊണ്ട് കളക്ടർ അതിനുശേഷം, എടുക്കേണ്ടതായ ഭൂമിയിലോ ഭൂമിക്കടുത്തോ ഉള്ള സൌകര്യമായ സ്ഥലങ്ങളിൽ പരസ്യമായ നോട്ടീസ്സ് പതിപ്പിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(2) അങ്ങിനെയുള്ള നോട്ടീസ്സിൽ, അങ്ങിനെ ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങളെപ്പറ്റി പ്രസ്താവിക്കേണ്ടതും, ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള എല്ലാ ആളുകളോടും അതിൽ പറയപ്പെടുന്ന സമയത്തും സ്ഥലത്തും (ആ സമയം നോട്ടീസ്സ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിക്കുശേഷം പതിനഞ്ചു ദിവസം കഴിയുന്നതിനു മുമ്പ് ആവാൻ പാടുള്ളതല്ല.) നേരിട്ടോ ഏജന്റ് മുഖാന്തരമോ കളക്ടരുടെ മുമ്പാകെ ഹാജരാകുവാനും, അവർക്ക് ഭൂമിയിലുള്ള അതതു അവകാശങ്ങളുടെ സ്വഭാവത്തെയും അങ്ങിനെയുള്ള അവകാശങ്ങൾക്കുള്ള നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിനുള്ള തേർച്ചകളുടെ സംഖ്യയെയും വിവരങ്ങളെയും, 8-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം എടുത്ത അളവുകൾ സംബന്ധിച്ച വല്ല ആക്ഷേപങ്ങളുമുണ്ടെങ്കിൽ അവയെയും പറ്റി പ്രസ്താവിക്കുവാനും ആ നോട്ടീസ്സ് മൂലം ആവശ്യപ്പെടേണ്ടതുമാകുന്നു. കളക്ടർക്ക് ഏതൊരു സംഗതിയിലും അങ്ങിനെയുള്ള സ്റ്റേറ്റുമെന്റ് രേഖാമൂലം പുറപ്പെടുവിക്കുവാനും, കക്ഷിയോടോ, അയാളുടെ ഏജന്റിനോടോ അതിൽ ഒപ്പിടുവാനും ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ്.

(3) അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമിയുടെ വല്ല കൈവശക്കാരനുമുണ്ടെങ്കിൽ അദ്ദേഹത്തിന്റെമേലും, അതിൽ അവകാശബന്ധമുള്ളവരൊ, അങ്ങിനെ അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്കുവേണ്ടി പ്രവർത്തിക്കുവാൻ അവകാശമുള്ളവരൊ ആയി അറിയപ്പെടുന്നവരൊ വിശ്വസിക്കപ്പെടുന്നവരൊ ആയിരിക്കുകയും, ഭൂമി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന റവന്യൂ ഡിസ്ട്രിക്റ്റിൽ, താമസിക്കുന്നവരൊ, അല്ലെങ്കിൽ തങ്ങളുടെ ആവശ്യാർത്ഥം നോട്ടീസ് നടത്തുന്നതു സ്വീകരിക്കുവാൻ അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഏജൻറുമാരുണ്ടായിരിക്കുന്നവരൊ ആയിരിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന എല്ലാ ആളുകളുടെയും മേലും കളക്ടർ അതിലേയ്ക്കായി നോട്ടീസ് നടത്തിക്കേണ്ടതാണ്.

(4) അങ്ങിനെ അവകാശബന്ധമുള്ള ഏതെങ്കിലും ആൾ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും താമസിക്കുകയും, അങ്ങിനെയുള്ള യാതൊരു ഏജൻറും അയാൾക്കില്ലാതിരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നതായാൽ, നോട്ടീസ്, അയാളുടെ ഒടുവിലറിയപ്പെട്ട താമസസ്ഥലത്തൊ മേൽവിലാസത്തിലൊ ജോലിസ്ഥലത്തൊ അയയ്ക്കുന്ന ഒരു കത്തിൽ രജിസ്ട്രേഡ് തപാൽമാർഗ്ഗം അയാൾക്ക് അയയ്ക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(5) നോട്ടീസ് ഗസററിൽ കൂടി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും, ഗവണ്മെൻറിനും ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള എല്ലാ ആളുകൾക്കും, ഇടയിൽ അതു അങ്ങിനെയുള്ള എല്ലാ ആളുകൾക്കുമുള്ള മതിയായ നോട്ടീസായി കരുതപ്പെടേണ്ടതുമാകുന്നു.

10. ആളുകളെയും അവകാശബന്ധങ്ങളെയും സംബന്ധിച്ചുള്ള സ്റ്റേറ്റുമെൻറുകൾ ആവശ്യപ്പെടുവാനും, അവ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതു നിർബ്ബന്ധകമാക്കുവാനുമുള്ള അധികാരം.—(1) കളക്ടർക്ക് അങ്ങിനെയുള്ള ഏതൊരാളോടും, പറയപ്പെടുന്ന സമയത്തും സ്ഥലത്തും (അങ്ങിനെയുള്ള സമയം, ആവശ്യപ്പെടുന്ന തീയതിക്കുശേഷം പതിനഞ്ചു ദിവസം കഴിയുന്നതിനു മുമ്പായിരിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.) ഒരു സ്റ്റേറ്റുമെൻറ് പുറപ്പെടുവിക്കുകയൊ തന്നെ ഏല്പിക്കുകയൊ ചെയ്വാൻ ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതും ആ സ്റ്റേറ്റുമെൻറിൽ കൂട്ടുടമസ്ഥനൊ കീഴുടമസ്ഥനൊ പാട്ടക്കാരനൊ കുടിയാനൊ എന്നു നിലയ്ക്കോ മററു വിധത്തിലൊ ഭൂമിയിലൊ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗത്തൊ വല്ല അവകാശവുമുള്ള മററതൊരാളുടെയും പേരും, അങ്ങിനെയുള്ള അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവവും, സ്റ്റേറ്റുമെൻറിന്റെ തീയതിക്ക് തൊട്ടു മുമ്പു വരുന്ന മൂന്നു വർഷത്തേയ്ക്ക് അതു വകയായി കിട്ടുന്നതൊ കിട്ടാവുന്നതൊ ആയ പാട്ടങ്ങളും ലാഭങ്ങളും വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ അവയും കഴിയുന്നിടത്തോളം അടങ്ങിയിരിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

(2) ഈ വകുപ്പുപ്രകാരമൊ 9-ാം വകുപ്പുപ്രകാരമൊ ഒരു സ്റ്റേറ്റുമെൻറ് പുറപ്പെടുവിക്കുകയൊ ഏല്പിച്ചുകൊടുക്കുകയൊ ചെയ്വാൻ ഏതൊരാളോട് ആവശ്യപ്പെടുന്നുവോ, അയാൾ, ഇൻഡ്യൻ ശിക്ഷാനിയമത്തിലെ 175-ം, 176-ം വകുപ്പുകളുടെ അർത്ഥവ്യാപ്തിക്കുള്ളിൽ അങ്ങിനെ ചെയ്വാൻ നിയമാനുസൃതം ബാദ്ധ്യസ്ഥനാണെന്നു കരുതപ്പെടേണ്ടതാകുന്നു.

അളവുകളെയും, വിലയെയും, തർക്കങ്ങളെയുംപററിയുള്ള കളക്ടരുടെ അന്വേഷണവിചാരണയും, തീർപ്പും.

11. കളക്ടരുടെ അന്വേഷണവിചാരണയും തീർപ്പും.—അങ്ങിനെ നിശ്ചയിക്കുന്ന ദിവസമൊ അന്വേഷണവിചാരണ നീട്ടിവെയ്ക്കുന്ന മറെറതെങ്കിലും ദിവസമൊ കളക്ടർ, 9-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം നൽകിയ ഒരു നോട്ടീസ് അനുസരിച്ച് അവകാശബന്ധമുള്ള ഏതെങ്കിലും ആൾ (8)-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം എടുത്ത അളവുകളെ സംബന്ധിച്ച് ആക്ഷേപങ്ങൾ വല്ലതും പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അവയെപ്പററിയും, 3-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരമുള്ള പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്ന തീയതിക്കുള്ള ഭൂമിയുടെ വിലയെപ്പററിയും, നഷ്ടപ്രതിഫലം തേർച്ചചെയ്യുന്ന ആളുകളുടെ അതതു അവകാശത്തെപ്പററിയും അന്വേഷണവിചാരണ ആരംഭിക്കേണ്ടതും,

(i) ഭൂമിയുടെ യഥാർത്ഥ വിസ്തീർണ്ണം;

(ii) തന്റെ അഭിപ്രായത്തിൽ ഭൂമിക്ക് അനുവദിക്കേണ്ടുന്ന നഷ്ടപ്രതിഫലം;

(iii) ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ളതായി അറിയപ്പെടുന്നവരോ വിശ്വസിക്കപ്പെടുന്നവരോ ആയ എല്ലാ ആളുകളുടേയും ഇടയിൽ അവർ യഥാക്രമം തന്റെ മുമ്പാകെ ഹാജരായിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഇല്ലെങ്കിലും ശരി, അവരെപ്പറ്റിയോ അവരുടെ തേർച്ചകളെപ്പറ്റിയോ തനിക്കു അറിവുണ്ടായിരുന്നാൽ മേല്പറഞ്ഞ നഷ്ടപ്രതിഫലം വീതിക്കൽ, എന്നിവസംബന്ധിച്ച് തന്റെ കയ്യൊപ്പോടുകൂടി ഒരു അവാർഡ് (തീർപ്പ്) പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

12. കളക്ടരുടെ തീർപ്പ് എപ്പോഴും അവസാനതീർപ്പായിരിക്കുന്നതാണെന്ന്.—(1) അങ്ങിനെയുള്ള തീർപ്പ് കലക്ടരുടെ ആഫീസിൽ ഫയൽ ചെയ്യേണ്ടതും, ഇതിനുശേഷം വ്യവസ്ഥപ്പെടുത്തിയിരിക്കുംപ്രകാരമൊഴികെ, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾ യഥാക്രമം കലക്ടരുടെ മുമ്പിൽ ഹാജരായിരുന്നാലും ഇല്ലെങ്കിലും ശരി, കലക്ടരുടേയും അങ്ങിനെയുള്ള ആളുകളുടേയും ഇടയിൽ ഭൂമിയുടെ യഥാർത്ഥവിസ്തീർണ്ണവും വിലയും, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകളുടെ ഇടയിൽ നഷ്ടപ്രതിഫലം വീതിക്കുന്നതും സംബന്ധിച്ച് അതു് അവസാനത്തേതും നിർണ്ണായകവുമായ തെളിവായിരിക്കുന്നതുമാകുന്നു.

(2) തീർപ്പ് പുറപ്പെടുവിക്കുമ്പോൾ നേരിട്ടോ പ്രതിനിധികൾ മുഖാന്തരമോ ഹാജരാവാത്ത, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്ക് കലക്ടർ തന്റെ തീർപ്പിനെപ്പറ്റി ഉടൻ നോട്ടീസ് നൽകേണ്ടതാണ്.

13. അന്വേഷണ വിചാരണ നീട്ടിവെയ്ക്കൽ.—കലക്ടർക്ക് തനിക്കു യുക്തമെന്നുതോന്നുന്ന ഏതൊരു കാരണത്താലും, അന്വേഷണവിചാരണ താൻ നിശ്ചയിക്കുന്ന ഒരു തീയതിക്കു അതുസമയം നീട്ടിവെയ്ക്കാവുന്നതാണ്

14. സാക്ഷികളെ സമനയച്ചുവരുത്തുവാനും, സാക്ഷികൾ ഹാജരാകുന്നതും, രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതും നിർബന്ധകമാക്കുവാനുമുള്ള അധികാരം.—ഈ ആക്റ്റപ്രകാരമുള്ള അന്വേഷണ വിചാരണകളുടെ ആവശ്യത്തിന്നായി, 1908-ലെ സിവിൽ നടപടി നിയമപ്രകാരം ഒരു സിവിൽകോടതിയുടെ കേസ്സിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തിരിക്കുന്ന അതേ മാർഗ്ഗംമൂലവും, കഴിയുന്നേടത്തോളം അതേവിധത്തിലും, അവകാശബന്ധമുള്ള കക്ഷികളോ അവരിൽ ആരെങ്കിലുമോ ഉൾപ്പെടെയുള്ള സാക്ഷികളെ സമനയച്ചുവരുത്തുവാനും, അവർ ഹാജരാകുന്നതും, രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതും നിർബന്ധമാക്കുവാനുമുള്ള അധികാരം കലക്ടർക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

15. പരിഗണിക്കേണ്ടതും, അവഗണിക്കേണ്ടതുമായ കാര്യങ്ങൾ.—നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ തീർച്ചപ്പെടുത്തുമ്പോൾ, കലക്ടർ 24-ം 25-ം വകുപ്പുകളിലടങ്ങിയ വ്യവസ്ഥകൾ നോക്കേണ്ടതാണ്.

16. നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ സംബന്ധിച്ച് ഒത്തുതീർപ്പുണ്ടാകുന്ന സംഗതിയിൽ തീർപ്പ്.—(1) അനുവദിക്കേണ്ടതായ നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യയെ സംബന്ധിച്ച് കലക്ടരും അവകാശബന്ധമുള്ള എല്ലാവരും ഒത്തുതീർപ്പിലെത്തുന്നതായാൽ, കലക്ടർ അതിലേയ്ക്കായി തന്റെ കയ്യൊപ്പോടുകൂടി ഒരു തീർപ്പ് പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(2) അങ്ങിനെയുള്ള തീർപ്പ് കലക്ടരുടെ ആഫീസിൽ ഫയൽചെയ്യേണ്ടതും, ഗവർണ്മെന്റിന്റേയും അവകാശബന്ധമുള്ള എല്ലാ ആളുകളുടേയും ഇടയിൽ, ഭൂമിയുടെ വില സംബന്ധിച്ചും, അതിന്നു അനുവദിക്കുന്ന നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ സംബന്ധിച്ചും അതു നിർണ്ണായകമായ തെളിവായിരിക്കുന്നതുമാകുന്നു.

കൈവശാവകാശം ഏറെറടുക്കൽ

17. കൈവശാവകാശം ഏറെറടുക്കുവാനുള്ള അധികാരം.—കലക്ടർ 11-ാം വകുപ്പുപ്രകാരമോ 16-ാം വകുപ്പുപ്രകാരമോ ഒരു തീർപ്പ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതായാൽ, അദ്ദേഹത്തിനു ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം ഏറെറടുക്കാവുന്നതും, അതിൽ പിന്നെ അതു യാതൊരു കുടികടങ്ങളുമില്ലാതെ ഗവണ്മെൻറിൽ പൂർണ്ണമായി നിക്ഷിപ്തമായിത്തീരുന്നതുമാണ്.

18. ഭൂമി അടിയന്തരമായി ആവശ്യമുണ്ടായിരിക്കുകയും, ഭൂമിക്കു 5,000 രൂപയിൽ കവിയാത്ത വിലയുണ്ടായിരിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സംഗതികളിൽ പ്രത്യേകാധികാരങ്ങൾ.—(1) കലക്ടരുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ, വിലയ്ക്കെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വില 5,000 രൂപയിൽ കവിയാതിരിക്കുന്ന സംഗതികളിലോ, അടിയന്തരസംഗതിയിലോ, ഗവണ്മെൻറ് അങ്ങനെ കല്പിക്കുമ്പോഴെല്ലാം, കലക്ടർക്ക് 9-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പറഞ്ഞ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയതുമുതൽ പതിനഞ്ചുദിവസം കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം, പൊതുകാര്യത്തിനോ കമ്പനിക്കോ ആവശ്യമായ ഏതൊരു ഭൂമിയുടെയും കൈവശാവകാശം, യാതൊരു തീർപ്പും പുറപ്പെടുവിച്ചില്ലെങ്കിൽകൂടി ഏറെറടുക്കാവുന്നതാണ്. അതിൽപിന്നെ അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമി യാതൊരു കുടികടങ്ങളുമില്ലാതെ ഗവണ്മെൻറിൽ പൂർണ്ണമായി നിക്ഷിപ്തമായിത്തീരുന്നതാണ്. എന്നാൽ കലക്ടർ, ഈ ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം യാതൊരു കെട്ടിടത്തിന്റെയോ കെട്ടിടത്തിന്റെ ഭാഗത്തിന്റെയോ കൈവശാവകാശം, അതിന്റെ കൈവശക്കാരന്, താൻ അതിന്റെ കൈവശാവകാശം ഏറെറടുക്കുവാൻ പോകുന്ന ഉദ്ദേശത്തെപ്പററി ചുരുങ്ങിയത് 48 മണിക്കൂർ സമയത്തെ നോട്ടീസോ, അങ്ങിനെയുള്ള കൈവശക്കാരന് അനാവശ്യമായ അസൌകര്യം കൂടാതെ ആ കെട്ടിടത്തിൽനിന്ന് തന്റെ ജംഗമസാമാനം നീക്കംചെയ്‌വാൻ കഴിവുണ്ടാക്കിത്തീർക്കുന്നതിനു ന്യായമായും മതിയായ കൂടുതൽ സമയത്തെ നോട്ടീസോ കൊടുക്കാതെ ഏറെറടുക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.

(2) (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരമുള്ള ഏതൊരു സംഗതിയിലും, കലക്ടർ കൈവശാവകാശം ഏറെറടുക്കുന്നസമയത്ത്, അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമിയിൽ കൊയ്യാത്ത വല്ല വിളവുകളും, വൃക്ഷങ്ങളുമുണ്ടെങ്കിൽ അവയും, അങ്ങനെ പെട്ടെന്നു ഒഴിപ്പിക്കുന്നതുമൂലം അവർക്ക് ഉണ്ടാകുന്നതും, 25-ാം വകുപ്പിൽ ഒഴിവാക്കപ്പെടാത്തതുമായ മറെറതെങ്കിലും നഷ്ടത്തിനും, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്ക് നഷ്ടപ്രതിഫലം കൊടുക്കേണ്ടതാണ്. അങ്ങിനെ കൊടുക്കുന്ന നഷ്ടപ്രതിഫലം സ്വീകരിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ അങ്ങിനെയുള്ള വിളകളുടെയും വൃക്ഷങ്ങളുടെയും വിലയും, അങ്ങിനെയുള്ള മററു നഷ്ടത്തിനുള്ള സംഖ്യയും, ഇതിൽ അടങ്ങിയ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം, ഭൂമിക്കു നഷ്ടപ്രതിഫലം തീർപ്പാക്കുമ്പോൾ വെച്ചുകൊടുക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

(3) (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരമുള്ള ഏതൊരു സംഗതിയിലും, അവകാശബന്ധമുള്ള എല്ലാ കക്ഷികളുടെയും രേഖാമൂലമായ അപേക്ഷയിന്മേലും, മതിയായ ജാമ്യം നൽകിയതിനുശേഷവും കലക്ടർ തനിക്കു യുക്തമെന്നു തോന്നുന്ന സമ്മറി അന്വേഷണവിചാരണ നടത്തിയതിനുശേഷവും, നഷ്ടപ്രതിഫലം കിട്ടുവാൻ കക്ഷികൾക്കു ന്യായമായി അവകാശമുണ്ടെന്നു സ്വയം ബോദ്ധ്യപ്പെടുത്തിയതിനുശേഷവും, അങ്ങിനെ വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച് അവസാനമായി തീർപ്പാക്കാവുന്ന ഉദ്ദിഷ്ടനഷ്ടപ്രതിഫലത്തിന്റെ അമ്പതുശതമാനത്തിൽ കവിയാത്ത ഒരു സംഖ്യ കൊടുക്കേണ്ടതാകുന്നു. എന്നാൽ നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിനു അവകാശമുള്ള ആളെ സംബന്ധിച്ച് തർക്കമുണ്ടാകുന്ന പക്ഷം യാതൊരുസംഖ്യയും കൊടുപ്പാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു. ഈ ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം കൊടുക്കുന്ന മുൻകൂർ നഷ്ടപ്രതിഫലം, തീർപ്പുപ്രകാരം കൊടുക്കേണ്ടതായ അവസാന നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിലേക്ക് വകവെയ്ക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(4) ഗവണ്മെൻറിന്റെ അഭിപ്രായത്തിൽ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾ സംബന്ധിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഭൂമിയുടെ സംഗതിയിൽ, ഗവണ്മെൻറിനു 5-ാം വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾ സംബന്ധിക്കുന്നതല്ലെന്നു കല്പിക്കാ

വുന്നതും, അവർ അങ്ങിനെ കല്പിക്കുന്നതായാൽ, 3-ാംവകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയതിനുശേഷം ഏതൊരു സമയത്തും ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് 6-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം ഒരു പ്രഖ്യാപനം പുറപ്പെടുവിക്കാവുന്നതുമാകുന്നു

3-ാംഭാഗം.

കോടതിയുടെ അഭിപ്രായത്തിന്നയയ്ക്കലും, അതിന്മേലുള്ള നടപടിക്രമവും.

19. കോടതിയുടെ അഭിപ്രായത്തിന്നയയ്ക്കൽ.—(1) തീർപ്പ് സ്വീകരിക്കാത്ത, അവകാശബന്ധമുള്ള ഏതൊരാൾക്കും, തന്റെ ആക്ഷേപം, ഭൂമിയുടെ അളവിനെയോ, നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യയെയോ, അതു കൊടുക്കപ്പെടേണ്ടുന്ന ആളെയോ അല്ലെങ്കിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകളുടെ ഇടയിൽ നഷ്ടപ്രതിഫലം വീതിക്കുന്നതിനെയോ സംബന്ധിച്ചായിരുന്നാലും ശരി, ആ കാര്യം കലക്ടർ കോടതിയുടെ തീരുമാനത്തിന്നയയ്ക്കണമെന്നു രേഖാമൂലമായ അപേക്ഷമൂലം കലക്ടരോട് ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ്.

(2) ഏതു കാരണങ്ങളിന്മേൽ തീർപ്പുസംബന്ധിച്ച് ആക്ഷേപം പുറപ്പെടുവിച്ചിരിക്കുന്നുവോ ആ കാരണങ്ങൾ അപേക്ഷയിൽ കാണിക്കേണ്ടതാണ്.

എന്നാൽ അങ്ങിനെയുള്ള ഏതൊരു അപേക്ഷയും—(എ) അതു ബോധിപ്പിക്കുന്ന ആൾ കലക്ടർ തന്റെ തീർപ്പ് പുറപ്പെടുവിച്ച സമയത്തു കലക്ടരുടെ മുമ്പാകെ ഹാജരായിരിക്കുകയോ, പ്രതിനിധീകരിക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, കലക്ടരുടെ തീർപ്പിന്റെ തീയതി മുതല്ക്കു ആറു് ആഴ്ചകൾക്കുള്ളിലും;

(ബി) മററു സംഗതികളിൽ, 12-ാം വകുപ്പ് (2)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം കലക്ടരിൽനിന്നു നോട്ടീസ് കിട്ടിയതിനുശേഷം ആറാഴ്ചയോ, കലക്ടരുടെ തീർപ്പിന്റെ തീയതി മുതല്ക്കു ആറുമാസമോ, ഇതിൽ ഏതുകാലം ആദ്യം അവസാനിക്കുന്നുവോ ആ കാലത്തിനുള്ളിലും ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

20. കലക്ടർ കോടതിയിലേയ്ക്കയയ്ക്കേണ്ടുന്ന സ്റ്റേറ്റുമെന്റ്. — (1) അഭിപ്രായത്തിന്നയക്കുമ്പോൾ, കലക്ടർ കോടതിയുടെ അറിവിന്നായി തന്റെ ഒപ്പോടുകൂടി രേഖാമൂലം താഴെ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ പ്രസ്താവിക്കേണ്ടതാണ്:—

(എ) ഭൂമിയുടെ കിടപ്പും, വിസ്തീർണ്ണവും അതിലുള്ള ഏതെങ്കിലും വൃക്ഷങ്ങളുടെയോ, കെട്ടിടങ്ങളുടെയോ കൊയ്യാത്ത വിളകളുടെയോ വിവരങ്ങളോടുകൂടി;

(ബി) ഏതാളുകൾക്ക അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുണ്ടെന്നു തനിക്ക വിചാരിക്കുവാൻ കാരണമുണ്ടാകുന്നുവോ അങ്ങിനെയുള്ള ആളുകൾ;

(സി) 4-ം, 18-ം വകുപ്പുകൾ പ്രകാരമോ, അവയിലേതെങ്കിലും വകുപ്പുപ്രകാരമോ നഷ്ടങ്ങൾക്കവേണ്ടി തീർപ്പാക്കിയതും കൊടുക്കുകയോ കൊടുക്കാമെന്നു ഏല്ക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമായ സംഖ്യയും, 11-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം തീർപ്പാക്കിയ നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യയും;

(ഡി) ആക്ഷേപം നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യയെ സംബന്ധിച്ചാണെങ്കിൽ, ഏതു കാരണങ്ങളിന്മേൽ നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ തീർച്ചപ്പെടുത്തിയോ ആ കാരണങ്ങൾ.

(2) അവകാശബന്ധമുള്ള കക്ഷികളുടെ മേൽ യഥാക്രമം നടത്തിയ നോട്ടീസ്സുകളുടെയും, അവർ രേഖാമൂലം ബോധിപ്പിച്ചതോ ഏല്പിച്ചുകൊടുത്തതോ ആയ സ്റ്റേറ്റുമെന്റുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള ഒരു പട്ടിക മേല്പറഞ്ഞ സ്റ്റേറ്റുമെന്റോടുകൂടി ചേർത്തയക്കേണ്ടതാണ്.

21. നോട്ടീസ്സ് നടത്തൽ.—കോടതി, ആക്ഷേപത്തെപ്പററി തീർപ്പാക്കുവാൻ ആരംഭിക്കുന്ന ദിവസം നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ടും, ആ ദിവസം കോടതി

യുടെ മുമ്പാകെ അവരോട് ഹാജരാകുവാൻ കല്പിച്ചുകൊണ്ടും ഒരു നോട്ടീസ്സ് അതിനുശേഷം കോടതി താഴെ പറയുന്ന ആളുകളുടെ മേൽ നടത്തിക്കേണ്ടതാണ്, അതായതു്:—

(എ) അപേക്ഷകന്റെയും;

(ബി) ആക്ഷേപത്തിൽ താല്പര്യമുള്ള ആളുകളിൽ, തീർപ്പാക്കിയ നഷ്ടപ്രതിഫലം കൊടുക്കുന്നതു എതിർപ്പില്ലാതെ സ്വീകരിക്കുവാൻ സമ്മതിച്ചവർ വല്ലവരുമുണ്ടെങ്കിൽ അവരൊഴികെയുള്ള എല്ലാ ആളുകളുടെയും;

(സി) ആക്ഷേപം ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണത്തെയോ, നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യയെയോ സംബന്ധിച്ചാണെങ്കിൽ, കലക്ടരുടെയും മേൽ.

22. <u>നടപടികളുടെ വ്യാപ്തിയിന്മേലുള്ള പരിമിതി</u>.—അങ്ങിനെയുള്ള ഓരോ നടപടിയിലുമുള്ള അന്വേഷണവിചാരണയുടെ വ്യാപ്തി, ആക്ഷേപംമൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ആളുകളുടെ അവകാശബന്ധങ്ങളെപ്പറ്റിയുള്ള പരിഗണനക്കുമാത്രമായി പരിമിതപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

23. <u>നടപടികൾ പരസ്യമായ കോടതിയിൽ വെച്ചായിരിക്കണമെന്ന്</u>.—അങ്ങിനെയുള്ള ഓരോ നടപടിയും പരസ്യമായ കോടതിയിൽ വെച്ചു നടത്തേണ്ടതും, സംസ്ഥാനത്തെ ഏതെങ്കിലും സിവിൽ കോടതിയിൽ പ്രാക്ടീസ് ചെയ്യുവാൻ അവകാശമുള്ള എല്ലാ ആളുകൾക്കും അങ്ങിനെയുള്ള നടപടിയിൽ അതതു സംഗതിപോലെ ഹാജരായി വാദിക്കുകയും പ്രവർത്തിക്കുകയും ചെയ്‌വാൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതുമാണ്.

24. <u>നഷ്ടപ്രതിഫലം തീർച്ചപ്പെടുത്തുമ്പോൾ പരിഗണിക്കേണ്ടുന്ന കാര്യങ്ങൾ</u>.—(1) ഈ ആക്ട്പ്രകാരം വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക കൊടുക്കേണ്ടതായ നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ തീർച്ചപ്പെടുത്തുമ്പോൾ കോടതി താഴെപറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്:—

ഒന്നാമതായി, 3-ാംവകുപ്പ് (1)-ാംഉപവകുപ്പുപ്രകാരം പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തിയ്യതിക്കുള്ള ഭൂമിയുടെ അങ്ങാടിവില;

രണ്ടാമതായി, കലക്ടർ ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്തു ഭൂമിയിൽ ഉണ്ടാകാവുന്ന ഏതെങ്കിലും കൊയ്യാത്ത വിളകളൊ വൃക്ഷങ്ങളൊ എടുക്കുന്നതുനിമിത്തം, അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾക്ക നേരിടുന്ന നഷ്ടം;

മൂന്നാമതായി, കലക്ടർ ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്തു, അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾക്ക, അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമി അയാളുടെ മററ ഭൂമിയിൽനിന്നു വേർതിരിച്ചതുനിമിത്തം വല്ല നഷ്ടവും ഉണ്ടാകുന്നുവെങ്കിൽ അതു്;

നാലാമതായി, കലക്ടർ ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്തു്, അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾക്കു്, വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതുകൊണ്ടു തന്റെ ജംഗമമൊ സ്ഥാവരമൊ ആയ മററു വസ്തുവിനെയോ, തന്റെ സമ്പാദ്യങ്ങളെയൊ മററു ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ ഹാനികരമായി ബാധിക്കുന്നതു നിമിത്തം വല്ല നഷ്ടവും ഉണ്ടാകുന്നുവെങ്കിൽ അതു്;

അഞ്ചാമതായി, കലക്ടർ ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിന്റെ ഫലമായി അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾ തന്റെ വാസസ്ഥലമൊ, പ്രവൃത്തിസ്ഥലമൊ മാററുവാൻ നിർബന്ധിതനാകുന്നതായാൽ, അങ്ങിനെയുള്ള മാററത്തിനു നേരിടുന്ന ന്യായമായ ചെലവു് വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ അതു്;

ആറാമതായി, 6-ാംവകുപ്പുപ്രകാരമുള്ള പ്രഖ്യാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്ന സമയത്തിനും, കലക്ടർ ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്തിനുമിടയ്ക്കു, ഭൂമിയിലുള്ള ആദായങ്ങളുടെ കുറവുമൂലം വല്ല നഷ്ടവും യഥാർത്ഥത്തിൽ ഉണ്ടാകുന്നുവെങ്കിൽ അതു്.

(2) മേല്പറഞ്ഞ വിധത്തിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തപ്രകാരമുള്ള ഭൂമിയുടെ അങ്ങാടിവിലയ്ക്കു പുറമെ, കോടതി, ഓരോ സംഗതിയിലും, അങ്ങിനെയുള്ള അങ്ങാടി വിലയുടെ പതിനഞ്ചു ശതമാനം വരുന്ന തുക, വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിന്റെ നിർബ്ബന്ധസ്വഭാവം പരിഗണിച്ചു വിധിച്ചുകൊടുക്കേണ്ടതാകുന്നു.

25. നഷ്ടപ്രതിഫലം തീർച്ചപ്പെടുത്തുമ്പോൾ അവഗണിക്കേണ്ട കാര്യങ്ങൾ.—എന്നാൽ കോടതി താഴെ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ പരിഗണിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല:—

ഒന്നാമതായി, വിലയ്ക്കെടുക്കുവാൻ ഇടയാക്കിത്തീർത്ത അടിയന്തരസ്വഭാവത്തിന്റെ നില;

രണ്ടാമതായി, അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾക്ക വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമി കയ്യൊഴിക്കുവാനുള്ള ഏതെങ്കിലും വിസമ്മതം;

മൂന്നാമതായി, ഒരു സ്വകാര്യവ്യക്തി നാശംവരുത്തുകയാണെങ്കിൽ, അയാളെ വ്യവഹാരത്തിനു വിധേയനാക്കിത്തീർക്കാത്ത വിധത്തിലുള്ള വല്ല നാശവും തനിക്കു ഉണ്ടാകുന്നുവെങ്കിൽ അത്;

നാലാമതായി, 6-ാം വകുപ്പുപ്രകാരമുള്ള പ്രഖ്യാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയ്യതിക്കുശേഷം, വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക്, അതു ഏതാവശ്യത്തിനു ഉപയോഗിക്കുന്നുവോ അതുമൂലമൊ അതിന്റെ ഫലമായോ, വല്ല നാശവും ഉണ്ടാകുവാനിടയുണ്ടെങ്കിൽ അത്;

അഞ്ചാമതായി, ഭൂമിവിലയ്ക്കെടുത്താൽ അതു ഏതാവശ്യത്തിനു ഉപയോഗിക്കപ്പെടുമോ അതുമൂലം, വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിലയിൽ വല്ല വർദ്ധനവും ഉണ്ടാകുവാനിടയുണ്ടെങ്കിൽ അത്;

ആറാമതായി, വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമി ഏതാവശ്യത്തിനു ഉപയോഗിക്കപ്പെടുമോ അതുമൂലം, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുടെ മറ്റു ഭൂമിയുടെ വിലയിൽ വല്ല വർദ്ധനവും ഉണ്ടാകുവാനിടയുണ്ടെങ്കിൽ അത്;

ഏഴാമതായി, വിലയ്ക്കെടുത്ത ഭൂമിയിൽ കലക്ടരുടെയൊ, 3-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെയൊ അനുവാദംകൂടാതെ, മേല്പറഞ്ഞ പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയ്യതിക്കുശേഷം, മുടക്കിയ വല്ല മുതലൊ ഉണ്ടാക്കിയ കഴിവുള്ള ചമയങ്ങളൊ അല്ലെങ്കിൽ ഭൂമി കയ്യൊഴിച്ചതൊ.

26. നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങൾ.—(1) 9-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം നല്കിയ വല്ല നോട്ടീസും അനുസരിച്ച്, അപേക്ഷകൻ നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിനു തേർച്ചചെയ്യുമ്പോൾ, കോടതി അയാൾക്ക വിധിച്ചുകൊടുക്കുന്ന സംഖ്യ അങ്ങിനെ തേർച്ചചെയ്യുന്നസംഖ്യയിൽ കവിയുവാനൊ അല്ലെങ്കിൽ 11-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം കലക്ടർ തീർപ്പാക്കിയ സംഖ്യയിൽ കുറയുവാനൊ പാടുള്ളതല്ല.

(2) അപേക്ഷകൻ അങ്ങിനെയുള്ള തേർച്ച ബോധിപ്പിക്കുവാൻ കൂട്ടാക്കാതിരിക്കുകയൊ, അങ്ങിനെയുള്ള തേർച്ച ചെയ്യുന്നതിന് (ജഡ്ജി അനുവദിക്കേണ്ടതായ) മതിയായ കാരണം കൂടാതെ വീഴ്ച ചെയ്യുകയൊ ചെയ്യുന്നതായാൽ, കോടതി വിധിച്ചുകൊടുക്കുന്ന സംഖ്യ യാതൊരു സംഗതിയിലും, കലക്ടർ തീർപ്പാക്കിയ സംഖ്യയിൽ കവിയുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.

(3) അപേക്ഷകൻ (ജഡ്ജി അനുവദിക്കേണ്ടതായ) മതിയായ കാരണത്താൽ, അങ്ങിനെയുള്ള തേർച്ച ബോധിപ്പിക്കുവാൻ വീഴ്ച ചെയ്യുന്നതായാൽ, കോടതി അയാൾക്ക വിധിച്ചുകൊടുക്കുന്ന സംഖ്യ, കലക്ടർ തീർപ്പാക്കിയ സംഖ്യയിൽ കുറയുവാൻ പാടില്ലാത്തതും, അതിൽ കവിയാവുന്നതുമാകുന്നു.

27. തീർപ്പുകളുടെ ഫോറം.—ഈ ഭാഗം അനുസരിച്ചുള്ള ഏതൊരു തീർപ്പും രേഖാമൂലമായിരിക്കേണ്ടതും, ജഡ്ജി അതിൽ ഒപ്പിട്ടിരിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു. 24-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ ഒന്നാം ഖണ്ഡപ്രകാരം തീർപ്പാക്കിയ സംഖ്യയും, അതേ ഉപവകുപ്പിലെ മറ്റു ഖണ്ഡങ്ങളിൽ

ഓരോന്നും പ്രകാരം യഥാക്രമം തീർപ്പാക്കിയ സംഖ്യ വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ അതും, മേല്പറഞ്ഞ സംഖ്യകളിൽ ഓരോന്നും വിധിച്ചുകൊടുക്കുന്നതിനുള്ള കാരണങ്ങളും തീർപ്പിൽ പറഞ്ഞിരിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

(2) അങ്ങിനെയുള്ള ഏതൊരു തീർപ്പും (അവാർഡ്) ഒരു ഡിക്രിയായും അങ്ങിനെയുള്ള ഏതൊരു തീർപ്പിന്റെയും കാരണങ്ങളെപ്പറ്റിയുള്ള സ്റ്റേറ്റുമെന്റ് 1908-ലെ സിവിൽ നടപടി നിയമത്തിൽ യഥാക്രമം 2-ാം വകുപ്പ് (2)-ാം ഖണ്ഡത്തിന്റെയും 2-ാം വകുപ്പ് (9)-ാം ഖണ്ഡത്തിന്റെയും അർത്ഥവ്യാപ്തികളിൽ ഒരു വിധിയായും കരുതപ്പെടേണ്ടതാകുന്നു.

28. കോടതിച്ചെലവുകൾ. അങ്ങിനെയുള്ള ഏതൊരു തീർപ്പിലും ഈ ഭാഗം അനുസരിച്ചുള്ള നടപടികളിൽ നേരിടുന്ന ചെലവു സംഖ്യ എത്രയെന്നും ഏതാളുകളും ഏതു വീതപ്രകാരവും അതു കൊടുക്കണമെന്നും കൂടി പ്രസ്താവിച്ചിരിക്കേണ്ടതാണ്.

29. കൂടുതൽ വരുന്ന നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിന്മേൽ പലിശ കൊടുക്കുവാൻ കളക്ടരോട് നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണെന്ന്.—കളക്ടർ നഷ്ടപ്രതിഫലമായി കൊടുക്കേണ്ടിയിരുന്ന സംഖ്യ, കോടതിയുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ, കളക്ടർ നഷ്ടപ്രതിഫലമായി കൊടുത്ത സംഖ്യയിൽ കവിയുന്നതായാൽ, കളക്ടർ ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം ഏറ്റെടുത്ത തീയതി മുതൽക്ക്, അങ്ങിനെയുള്ള കൂടുതൽ സംഖ്യ കോടതിയിൽ അടച്ച തീയതിവരെ, അദ്ദേഹം പ്രതിവർഷം നാലു ശതമാനം എന്ന നിരക്കിൽ അങ്ങിനെയുള്ള കൂടുതൽ സംഖ്യയിന്മേൽ പലിശ കൊടുക്കേണ്ടതാണെന്ന് കോടതിയുടെ തീർപ്പുമൂലം നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണ്.

4-ാം ഭാഗം.

നഷ്ടപ്രതിഫലം വീതിക്കൽ.

30. വീതിക്കുന്നതിനെപ്പറ്റിയുള്ള വിവരങ്ങൾ പ്രത്യേകം പറയേണ്ടതാണെന്ന്.—അവകാശബന്ധമുള്ള അനേകംപേർ ഉള്ളപ്പോൾ, അങ്ങിനെയുള്ള ആളുകൾ നഷ്ടപ്രതിഫലം വീതിക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ യോജിക്കുന്നതായാൽ, അങ്ങിനെ വീതിക്കുന്നതിനെപ്പറ്റിയുള്ള വിവരങ്ങൾ തീർപ്പിൽ പ്രത്യേകം പറയേണ്ടതും, തീർപ്പ് അങ്ങിനെയുള്ള ആളുകളുടെ ഇടയിൽ, വീതിക്കുന്നതിന്റെ കൃത്യതയെ സംബന്ധിച്ച നിർണ്ണായക തെളിവായിരിക്കുന്നതുമാണ്.

31. വീതിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള തർക്കം.—11-ാം വകുപ്പോ 16-ാം വകുപ്പോ പ്രകാരം നഷ്ടപ്രതിഫലസംഖ്യ തീർച്ചപ്പെടുത്തിയിരിക്കുമ്പോൾ, അതോ അതിന്റെ വല്ല ഭാഗമോ വീതിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചോ അല്ലെങ്കിൽ അതോ അതിന്റെ വല്ല ഭാഗമോ കൊടുക്കപ്പെടേണ്ടതായ ആളുകളെ സംബന്ധിച്ചോ വല്ല തർക്കവും ഉണ്ടാകുന്നതായാൽ, കളക്ടർക്കു അങ്ങിനെയുള്ള തർക്കം കോടതിയുടെ തീർപ്പിന്നായി അയക്കാവുന്നതാണ്.

5-ാം ഭാഗം.

പണം കൊടുക്കൽ

32. നഷ്ടപ്രതിഫലം നൽകുകയോ അതു് കോടതിയിൽ ഡെപ്പാസിറ്റ് ചെയ്യുകയോ ചെയ്യൽ.—(1) 11-ാം വകുപ്പോ 16-ാം വകുപ്പോ പ്രകാരം ഒരു തീർപ്പുണ്ടാക്കിയാൽ കളക്ടർ, താൻ തീർപ്പാക്കിയ നഷ്ടപ്രതിഫലം, തീർപ്പു പ്രകാരം അതിന് അവകാശപ്പെട്ട ആളുകൾക്ക് കൊടുക്കാമെന്നു ഏല്ക്കുന്നതും (2)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും ഒന്നോ അതിലധികമോ ആകസ്മിക സംഗതികൾ മൂലം തടസ്സപ്പെടുത്താതിരുന്നാൽ, അതു് അവർക്കു നൽകേണ്ടതുമാണ്.

(2) അവർ അതു് സ്വീകരിക്കാൻ വിസമ്മതിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ, ഭൂമി അന്യാധീനപ്പെടുത്തുവാൻ തക്ക അധികാരമുള്ള ആരും ഇല്ലാതിരി

ക്കുകയോ, നഷ്ടപ്രതിഫലം സ്വീകരിക്കാനുള്ള അവകാശത്തെയോ അല്ലെങ്കിൽ അതു് വീതിക്കുന്നതിനെയോ സംബന്ധിച്ചു് എന്തെങ്കിലും തർക്കമുണ്ടായിരിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതായാൽ, കളക്ടർ, നഷ്ടപ്രതിഫലത്തുക കോടതിയിൽ ഡെപ്പോസിററു ചെയ്യേണ്ടതും, അതിനു 19-ാംവകുപ്പു പ്രകാരം ഒരു റഫറൻസു് സമർപ്പിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

എന്നാൽ, അവകാശബന്ധമുള്ളതായി അംഗീകരിക്കപ്പെട്ട ഏതൊരാളും അങ്ങനെയുള്ള തുകയുടെ പര്യാപ്തതയെപ്പററി പ്രതിഷേധിച്ചുകൊണ്ടു് ആ തുക സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണു്.

എന്നു മാത്രമല്ല, പ്രതിഷേധത്തിന്മേലല്ലാതെ മററു വിധത്തിൽ തുക സ്വീകരിച്ച യതൊരാളും 19-ാംവകുപ്പുപ്രകാരം യാതൊരപേക്ഷയും ബോധിപ്പിക്കാൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല: എന്നുതന്നെയല്ല ഇതിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള യാതൊന്നുംതന്നെ, ഈ ആക്ററു പ്രകാരം തീർപ്പാക്കിയ വല്ല നഷ്ടപ്രതിഫലവും മുഴുവനുമോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ സ്വീകരിക്കുന്ന ഏതൊരാളുടെയും, അതിനു് നിയമാനുസൃതമായി അവകാശപ്പെട്ട ആൾക്കു് അതു നൽകുന്നതിനുള്ള ബാദ്ധ്യതയെ ബാധിക്കുന്നതല്ല.

(3) ഈ വകുപ്പിൽ എന്തുതന്നെ ഉണ്ടായിരുന്നാലും, കളക്ടർക്കു്, ഗവണ്മെന്റിന്റെ അനുമതിയോടുകൂടി, ഏതെങ്കിലും ഭൂമി സംബന്ധിച്ച നഷ്ടപ്രതിഫലം പണമായി കൊടുക്കണമെന്നു തീർപ്പാക്കുന്നതിനു പകരം മററു ഭൂമികൾ പകരം നൽകിക്കൊണ്ടോ, അല്ലെങ്കിൽ, അതിലെ കക്ഷികളുടെ അവകാശബന്ധത്തെ പരിഗണിച്ചുകൊണ്ടു് നീതിപൂർവകമായ മററു വിധത്തിലോ, അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമിയിൽ ഒരു ക്ലിപ്താവകാശം ഉള്ള ഒരാളുമായി എന്തെങ്കിലും ഏർപ്പാടു ചെയ്യാവുന്നതാണു്.

(4) (3)-ാംഉപവകുപ്പിലുള്ള യാതൊന്നുംതന്നെ, ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ളവനും, അതു സംബന്ധിച്ചു് കരാറിലേർപ്പെടാൻ അധികാരമുള്ളവനുമായ ഏതൊരാളുമായി എന്തെങ്കിലും ഏർപ്പാടു ചെയ്യുന്നതിനുള്ള കളക്ടറുടെ അധികാരത്തെ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നതായോ അല്ലെങ്കിൽ ക്ലിപ്തപ്പെടുത്തുന്നതായോ വ്യാഖ്യാനിക്കാൻ പാടുള്ളതല്ല.

33. <u>അന്യാധീനപ്പെടുത്തുവാൻ അധികാരമില്ലാത്ത ആളുകളുടെ വക ഭൂമികളെ സംബന്ധിച്ചു് ഡെപ്പോസിററു ചെയ്തിട്ടുള്ള പണം നിക്ഷേപിക്കൽ.</u>— (1) 32-ാംവകുപ്പിലെ (2)-ാംഉപവകുപ്പുപ്രകാരം ഏതെങ്കിലും പണം കോടതിയിൽ ഡെപ്പോസിററു ചെയ്തിരിക്കയും, ഏതു ഭൂമി സംബന്ധിച്ചാണോ അതു് നൽകിയതു്, ആ ഭൂമി, അതു് അന്യാധീനപ്പെടുത്തുവാൻ യാതൊരധികാരവും ഇല്ലാത്ത ഒരാളുടെ വകയായിരുന്നെന്നു കാണുകയും ചെയ്താൽ, കോടതി ആ പണം,—

(എ) അതു് ഏതു ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ചാണോ ഡെപ്പോസിററു ചെയ്തിരുന്നതു്, ആ ഭൂമി എപ്രകാരമുള്ള അവകാശത്തിന്മേലും ഉടമാവകാശ വ്യവസ്ഥകളിലുമാണോ വെച്ചിരുന്നതു്, അപ്രകാരമുള്ള അവകാശത്തിന്മേലും ഉടമസ്ഥാവകാശവ്യവസ്ഥകളിന്മേലും വെക്കാവുന്ന മററു ഭൂമികൾ വാങ്ങുന്നതിലോ, അല്ലെങ്കിൽ,

(ബി) അങ്ങിനെ ഉടൻതന്നെ വാങ്ങാൻ സാധിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, കോടതിക്കു യുക്തമെന്നു തോന്നുന്ന ഗവണ്മെന്റു ഉറപ്പുപത്രങ്ങളിലോ അല്ലെങ്കിൽ മററു് അംഗീകൃത ഉറപ്പുപത്രങ്ങളിലോ നിക്ഷേപിക്കേണ്ടതാണെന്നു്, കല്പിക്കേണ്ടതും, അങ്ങിനെയുള്ള നിക്ഷേപത്തിൽ നിന്നുള്ള പലിശയോ മററു വരുമാനങ്ങളോ, ആ ഭൂമി, തൽക്കാലം കൈവശം വെക്കാനവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കുമായിരുന്ന ആളിനോ ആളുകൾക്കോ നൽകാൻ നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതും, ആ പണം,

(i) മുമ്പു പറഞ്ഞതുപോലെയുള്ള മററു ഭൂമികൾ വാങ്ങുന്നതിനോ, അല്ലെങ്കിൽ,

(ii) അതിനു പൂർണ്ണമായും അവകാശമുള്ളതായിത്തീരുന്ന ആളിനോ ആളുകൾക്കോ കൊടുക്കുന്നതിനോ ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതുവരെ, അങ്ങിനെ ഡെപ്പോസിററു ചെയ്തു് നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കേണ്ടതാണു്.

(2) ഈ വകുപ്പ് സംബന്ധിക്കുന്ന ഡെപ്പോസിററ് ചെയ്യപ്പെട്ട എല്ലാ പണത്തിന്റെ സംഗതിയിലും, കോടതി, താഴെപ്പറയുന്ന സംഗതികൾക്കുള്ള ചെലവ്, അതിനെ സംബന്ധിച്ച് നേരിടുന്ന ന്യായമായ എല്ലാ ചാർജ്ജും ചെലവും ഉൾപ്പെടെ, കളക്ടർ, നൽകണമെന്ന് കല്പിക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

(എ) മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരമുള്ള നിക്ഷേപങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച ചെലവുകൾ;

(ബി) അങ്ങിനെയുള്ള പണം തല്ക്കാലം നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ള ഉറപ്പു പത്രങ്ങളിൽനിന്നുള്ള പലിശയോ മററു വരുമാനമോ നൽകുന്നതിനും, അങ്ങിനെയുള്ള മുതൽസംഖ്യ കോടതിയിൽനിന്നു നൽകുന്നതിനും ഉള്ള ഉത്തരവുകളേയും, എതിരവകാശികൾ തമ്മിലുള്ള വ്യവഹാരംമൂലം ഉണ്ടാകുന്നവയൊഴികെ, അതിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള എല്ലാ നടപടികളേയും സംബന്ധിച്ച ചെലവുകൾ.

34. മററു സംഗതികളിൽ ഡെപ്പാസിററ് ചെയ്തിട്ടുള്ള പണം നിക്ഷേപിക്കൽ:—33-ാംവകുപ്പിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതല്ലാതെ, മററതെങ്കിലും സംഗതിക്കായി, ഈ ആക്ററപ്രകാരം, ഏതെങ്കിലും പണം കോടതിയിൽ ഡെപ്പാസിററ് ചെയ്തിരിക്കുമ്പോൾ; കോടതിക്ക്, ആ പണത്തിൽ അവകാശബന്ധമുള്ളതോ, അല്ലെങ്കിൽ അവകാശബന്ധം തെർച്ച ചെയ്യുന്നതോ ആയ ഏതൊരു കക്ഷിയുടെയും അപേക്ഷയിന്മേൽ, ആ പണം അതിനു യുക്തമെന്നു തോന്നുന്ന ഗവണ്മെൻറ് ഉറപ്പുപത്രങ്ങളിലോ അല്ലെങ്കിൽ മററ് അംഗീകൃത ഉറപ്പുപത്രങ്ങളിലോ നിക്ഷേപിക്കാൻ കല്പിക്കാവുന്നതും, അങ്ങിനെയുള്ള നിക്ഷേപത്തിൽ നിന്നുളവാകുന്ന പലിശയോ മററു വരവോ, അതിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള കക്ഷികൾക്ക്, ഏതു ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ചാണോ ആ പണം ഡെപ്പാസിററ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്, ആ ഭൂമിയിൽനിന്ന് അവർക്ക് കിട്ടുമായിരുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ഏകദേശം അത്രത്തോളം വരുന്നതോ ആയ ഗുണാനുഭവം നൽകുമെന്ന് അതിനു തോന്നുന്ന വിധത്തിൽ കൂട്ടിച്ചേർത്തുവെച്ചു നൽകേണ്ടതാണെന്നു നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതുമാകുന്നു.

35. പലിശ കൊടുക്കൽ:—അങ്ങിനെയുള്ള നഷ്ടപ്രതിഫലത്തുക, ഭൂമി കൈവശപ്പെടുത്തുമ്പോഴോ അതിനുമുമ്പോ, കൊടുക്കുകയോ ഡെപ്പാസിററ് ചെയ്കയോ ചെയ്തിട്ടില്ലെങ്കിൽ, കളക്ടർ, തീർപ്പാക്കിയ തുക, അങ്ങിനെ കൈവശപ്പെടുത്തുന്ന തീയതി മുതൽ, അത് അങ്ങിനെ കൊടുക്കുന്നതോ ഡെപ്പാസിററ് ചെയ്യുന്നതോ ആയ തീയതിവരെ, വർഷത്തിനു നാലു ശതമാനം നിരക്കിലുള്ള പലിശയോടുകൂടി, കൊടുക്കേണ്ടതാണ്.

6-ാം ഭാഗം

ഭൂമി താൽക്കാലികമായി കൈവശംവെക്കൽ.

36. ഭൂമി താൽക്കാലികമായി കൈവശംവെക്കലും നഷ്ടപ്രതിഫലം നൽകലും.—(1) ഈ ആക്ററ് 7-ാംഭാഗത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കു വിധേയമായി, ഗവണ്മെൻറിന്, ഏതെങ്കിലും ഭൂമി താൽക്കാലികമായി കൈവശം വെയ്ക്കുന്നതും ഉപയോഗിക്കുന്നതും ഏതെങ്കിലും പൊതുകാര്യത്തിനോ അല്ലെങ്കിൽ ഒരു കമ്പനിക്കുവേണ്ടിയോ ആവശ്യമാണെന്നു തോന്നുമ്പോഴെല്ലാം, ഗവണ്മെൻറിന് അതിനു യുക്തമെന്നു തോന്നുന്നതും, കൈവശംവെക്കുന്നതു മുതൽ അഞ്ചുവർഷത്തിൽ കവിയാത്തതുമായ ഒരു കാലത്തേയ്ക്ക് അതു കൈവശം എടുക്കുകയും ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്യാൻ കളക്ടറെ നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണ്.

(2) കളക്ടർ, അതിനുശേഷം, ആ ഭൂമി ഏതു കാര്യത്തിനാണോ ആവശ്യമായിട്ടുള്ളത്, ആ കാര്യത്തെപ്പററി, അതിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്ക് രേഖാമൂലം നോട്ടീസു നൽകേണ്ടതും, മേൽപറഞ്ഞ കാലത്തേക്ക് അതു കൈവശംവെക്കുന്നതിനും ഉപയോഗിക്കുന്നതിനും, അതിൽനിന്ന് ഏതെങ്കിലും സാധനങ്ങൾ എടുക്കാനുണ്ടെങ്കിൽ, അവയ്ക്കുവേണ്ടി, തന്നെ യഥാക്രമം

അങ്ങിനെയുള്ള ആളുകൾ തമ്മിൽ ഐകമത്യം ഒത്തു നിശ്ചയിക്കുന്നപ്രകാരം, നഷ്ടപ്രതിഫലം, ഒരു മൊത്തത്തുകയായോ അല്ലെങ്കിൽ മാസംതോറുമോ ആനുകാലികമായോ നൽകേണ്ടതുമാണ്.

(3) കളക്ടർക്കും, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്കും നഷ്ടപ്രതിഫലത്തിന്റെ പര്യാപ്തതയെയോ അല്ലെങ്കിൽ അത് വിഭജിക്കുന്നതിനെയോ സംബന്ധിച്ച് ഒരു ഒത്തുതീർപ്പുണ്ടാകാൻ സാധിക്കാത്ത സംഗതിയിൽ, കളക്ടർ, അങ്ങിനെയുള്ള അഭിപ്രായവ്യത്യാസം കോടതിയുടെ തീരുമാനത്തിന്നയക്കേണ്ടതാണ്. നൽകേണ്ട നഷ്ടപ്രതിഫലം, ആ ഭൂമി പാട്ടത്തിന്ന നൽകിയിരുന്നെങ്കിൽ, സാധാരണമായി കിട്ടുമായിരുന്ന പാട്ടവും ഭൂമി നിർബന്ധിതമായി കൈവശപ്പെടുത്തിയതിനെ പരിഗണിച്ച്, അങ്ങിനെയുള്ള പാട്ടത്തിന്റെ 5 ശതമാനവും കൂടിച്ചേർന്നതിന്ന തുല്യമായ തുകയായിരിക്കേണ്ടതാണ്.

37. പ്രവേശിക്കുന്നതിനും കൈവശപ്പെടുത്തുന്നതിനുമുള്ള അധികാരവും തിരിച്ചേൽപ്പിക്കുമ്പോഴുള്ള നഷ്ടപ്രതിഫലവും.—(1) അങ്ങിനെയുള്ള നഷ്ടപ്രതിഫലം നൽകുകയോ, ഒരു ഉടമ്പടി എഴുതിപ്പിട്ടുകൊടുക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ, 36-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം കോടതിയുടെ അഭിപ്രായത്തിന്നയക്കുകയോ ചെയ്താൽ, കളക്ടർക്ക്, മേൽപറഞ്ഞ നോട്ടീസ്സിലെ നിബന്ധനകളനുസരിച്ച് ആ ഭൂമിയിൽ പ്രവേശിച്ച് അത് കൈവശപ്പെടുത്തുകയും ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്യുകയോ അല്ലെങ്കിൽ ഉപയോഗിക്കാൻ അനുവദിക്കുകയോ ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

(2) കാലാവധി അവസാനിച്ചാൽ, കളക്ടർ, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്ക്, ഉടമ്പടിയിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതല്ലാതെയുള്ള എന്തെങ്കിലും നാശം ഭൂമിക്ക സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അതിന്ന നഷ്ടപ്രതിഫലം നൽകുകയോ, നൽകാമെന്നേൽക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതും, ഭൂമി അതിൽ അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾക്ക് തിരിച്ചേൽപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ്:

എന്നാൽ, ഭൂമി, അങ്ങിനെയുള്ള കാലാവധി ആരംഭിക്കുന്നതിന്ന തൊട്ടുമുമ്പ് ഏതു ആവശ്യത്തിന്ന് ഉപയോഗിച്ചിരുന്നുവോ, ആ ആവശ്യത്തിന്ന ഉപയുക്തമല്ലാത്തവിധത്തിൽ, എന്നെന്നേക്കുമായി ഉപയോഗശൂന്യമായിപ്പോകുകയും, അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകൾ അങ്ങിനെ ആവശ്യപ്പെടുകയും ചെയ്താൽ, ഗവമ്മെന്റ്, ആ ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിന്നോ അല്ലെങ്കിൽ ഒരു കമ്പനിക്കോ സ്ഥിരമായി ആവശ്യമുണ്ടായിരുന്നാലെന്നപോലെ, ഈ ആക്ട പ്രകാരം വിലയ്ക്കെടുക്കാൻവേണ്ട നടപടികളെടുക്കേണ്ടതാണ്.

38. ഭൂമിയുടെ നിലയെപ്പററിയുള്ള അഭിപ്രായവ്യത്യാസം.—കളക്ടറും അവകാശബന്ധമുള്ള ആളുകളും തമ്മിൽ, കാലാവധി അവസാനിക്കുമ്പോഴുള്ള ഭൂമിയുടെ സ്ഥിതിയെപ്പററിയോ അല്ലെങ്കിൽ, മേൽപറഞ്ഞ ഉടമ്പടിസംബന്ധിച്ച വല്ല സംഗതിയെപ്പററിയോ അഭിപ്രായവ്യത്യാസമുണ്ടാകുന്നപക്ഷം കളക്ടർ, അങ്ങിനെയുള്ള അഭിപ്രായ വ്യത്യാസം കോടതിയുടെ തീരുമാനത്തിന്ന അയക്കേണ്ടതാണ്.

7-ാം ഭാഗം

കമ്പനികൾക്കവേണ്ടി ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കൽ.

39. പ്രവേശിക്കുകയും സർവ്വേ ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നതിന്ന കമ്പനിയെ അധികാരപ്പെടുത്താമെന്ന്.—(1) സ്വന്തം ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും കമ്പനിയുടെ ഏതൊരു ഉദ്യോഗസ്ഥനെയും, 3-ാം വകുപ്പിനാൽ നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കാൻ ഗവമ്മെന്റിന്ന് അധികാരപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.

(2) അങ്ങിനെയുള്ള ഓരോസംഗതിയിലും, 3-ാം വകുപ്പ്, ''അങ്ങിനെയുള്ള ആവശ്യത്തിന്ന്'', എന്ന വാക്കുകൾക്ക പകരം ''കമ്പനിയുടെ ആവശ്യങ്ങൾക്ക്'' എന്ന വാക്കുകൾ ചേർത്തിരുന്നാലെന്നപോലെയും; 4-ാം വകുപ്പ്,

"ഉദ്യോഗസ്ഥൻ" എന്ന വാക്കിനു പകരം "കമ്പനിഉദ്യോഗസ്ഥൻ" എന്ന വാക്കുകൾ ചേർത്തിരുന്നാലെന്നപോലെയും വ്യാഖ്യാനിക്കപ്പെടേണ്ടതാണ്.

40. ചില ആവശ്യങ്ങൾക്കായി, വ്യവസായ സ്ഥാപനത്തെ, കമ്പനിയായി കരുതേണ്ടതാണെന്ന്.—(1) സാധാരണയായി നൂറിൽ കുറയാതെയുള്ള കൂലിക്കാരെ ജോലിക്കാക്കിയിട്ടുള്ളതും, ഒരു വ്യക്തിയുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ, കമ്പനിയല്ലാത്ത, വ്യക്തികളുടെ ഒരു സംഘത്തിന്റെയോ ഉടമയിലുള്ളതും, ആയ ഒരു വ്യവസായസ്ഥാപനം, ആസ്ഥാപനം ജോലിക്കാക്കിയിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തിക്കാർക്ക് വാസഗൃഹങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ, അതുമായി നേരിട്ട് ബന്ധപ്പെട്ട സുഖസൌകര്യാദികൾ ഏർപ്പെടുത്തിക്കൊടുക്കുന്നതിനോ വേണ്ടി ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കാനാഗ്രഹിക്കുന്നതായാൽ ആ വ്യവസായ സ്ഥാപനത്തെ, അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, ഈ ഭാഗത്തിന്റെ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി, ഒരു കമ്പനിയായി കരുതേണ്ടതും, 5, 6, 7, 18, 54 എന്നീ വകുപ്പുകളിൽ കമ്പനിയെപ്പറ്റിയുള്ള പരാമർശം, ഒരു സ്ഥാപനത്തെ കുറിച്ചുള്ള പരാമർശങ്ങളായി കൂടി വ്യാഖ്യാനിക്കപ്പെടേണ്ടതുമാണ്.

41. സംസ്ഥാന ഗവണ്മെന്റിന്റെ മുൻകൂട്ടിയുള്ള അനുമതിയും ഉടമ്പടി ചാർത്തും ആവശ്യമാണെന്ന്.—ഗവണ്മെന്റിന്റെ മുൻകൂട്ടിയുള്ള അനുമതി കൂടാതെയോ, അല്ലെങ്കിൽ കമ്പനി, ഇതിനുശേഷം പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ഉടമ്പടി എഴുതിക്കൊടുത്തിട്ടില്ലാതിരുന്നാലോ, ഏതെങ്കിലും കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനായി, 6 മുതൽ 38 വരെയുള്ള (രണ്ടും ഉൾപ്പെടെയുള്ള) വകുപ്പുകളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പാക്കാൻ പാടുള്ളതല്ല.

42. മുൻകൂട്ടിയുള്ള അന്വേഷണം.—(1) 5-ാം വകുപ്പ് (2)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ റിപ്പോർട്ടിന്മേലോ, അല്ലെങ്കിൽ, ഇതിനുശേഷം വ്യവസ്ഥചെയ്തിട്ടുള്ള വിധത്തിൽ, നടത്തിയ ഒരു അന്വേഷണത്താലോ,

(എ) വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിന്റെ ഉദ്ദേശം കമ്പനി ജോലിക്കാക്കിയിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തിക്കാർക്ക് വാസഗൃഹങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ അതുമായി നേരിട്ട് ബന്ധപ്പെട്ട സുഖസൌകര്യാദികൾ ഏർപ്പെടുത്തിക്കൊടുക്കുന്നതിനോ, വേണ്ടി ഭൂമി സമ്പാദിക്കുന്നതിനാണെന്നോ;

(ബി) അങ്ങിനെ വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നത്, ഏതെങ്കിലും പണി നടത്തുന്നതിനാണെന്നും, അങ്ങിനെയുള്ള പണി പൊതുജനങ്ങൾക്ക് പ്രയോജനകരമായി തീരാനിടയുണ്ടെന്നോ; അല്ലെങ്കിൽ

(സി) അങ്ങിനെ വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നത്, കൃഷിയെയോ, വ്യവസായത്തെയോ അല്ലെങ്കിൽ സഹകരണത്തെയോ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യാനുതകുന്ന ഒരു ആവശ്യത്തിനു വേണ്ടിയാണെന്നോ ഗവണ്മെന്റിനു ബോധ്യപ്പെട്ടാലല്ലാതെ, അങ്ങനെയുള്ള അനുമതി നൽകാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

(2) അങ്ങിനെയുള്ള അന്വേഷണം, ഗവണ്മെന്റ് നിയമിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഗവണ്മെന്റ് നിശ്ചയിക്കുന്ന സമയത്തും സ്ഥലത്തും വച്ച് നടത്തേണ്ടതാണ്.

(3) അങ്ങിനെയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥന്, ഒരു സിവിൽ കോടതിയുടെ സംഗതിയിൽ 1908-ലെ സിവിൽ നടപടി നിയമത്താൽ വ്യവസ്ഥചെയ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ള അതേ മാർഗ്ഗം മൂലവും കഴിയുന്നിടത്തോളം അതേ വിധത്തിലും സാക്ഷികളെ സമ്മനയച്ച് വരുത്തുകയും, അവർ ഹാജരാകുന്നതും രേഖകൾ ഹാജരാക്കുന്നതും നിർബന്ധിതമാക്കുകയും ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

43. ഗവണ്മെന്റുമായുള്ള ഉടമ്പടി.—5-ാം വകുപ്പ് (2)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ റിപ്പോർട്ടോ അല്ലെങ്കിൽ, 42-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം

അന്വേഷണം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ റിപ്പോർട്ടോ വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ, അതു് പരിഗണിച്ചശേഷം, കമ്പനിജോലിക്കാക്കിയിട്ടുള്ള പ്രവൃത്തിക്കാക്ക് വാസഗൃഹങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനോ, അല്ലെങ്കിൽ അതുമായി നേരിട്ടുബന്ധപ്പെട്ട സുഖസൗകര്യങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തിക്കൊടുക്കുന്നതിനോ ആയി ഭൂമി സമ്പാദിക്കുന്നതിനു അല്ലെങ്കിൽ വിലയ്ക്കെടുക്കാനുദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നുവെന്നോ, അല്ലെങ്കിൽ, ഏതെങ്കിലും പണി നടത്തുന്നതിന്നായി വിലയ്ക്കെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നുവെന്നോ എന്നും, അങ്ങിനെയുള്ള പണി, പൊതുജനങ്ങൾക്കു പ്രയോജനകരമായിത്തിരാനിടയുണ്ടെന്നും അല്ലെങ്കിൽ വിലയ്ക്കെടുക്കുവാനുദ്ദേശിച്ചതു കൃഷിയെയോ, വ്യവസായത്തെയോ അല്ലെങ്കിൽ സഹകരണത്തെയോ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യേണ്ടതാവശ്യത്തിന്നാണെന്നും ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടാൽ, ഗവണ്മെന്റു് കമ്പനിയോടു്, താഴെപ്പറയുന്ന സംഗതികളെസംബന്ധിച്ചു് ഗവണ്മെന്റിനു തൃപ്തികരമായവിധത്തിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തുകൊണ്ടു്, തങ്ങളുമായി ഒരു ഉടമ്പടിയിലേർപ്പെടാൻ ആവശ്യപ്പെടേണ്ടതാണു്; അതായതു്:—

(1) വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച ചെലവു് ഗവണ്മെന്റിനു് നൽകൽ;

(2) അങ്ങിനെ നൽകിയാൽ, ഭൂമി, കമ്പനിക്കു് കൈമാറ്റം ചെയ്യൽ;

(3) ഏതു തിട്ടങ്ങളിന്മേലാണോ കമ്പനി, ഭൂമി കൈവശം വയ്ക്കേണ്ടതു്, ആ തിട്ടങ്ങൾ;

(4) വാസഗൃഹങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനോ, അതു സംബന്ധിച്ച സുഖസൗകര്യാദികൾ ഏർപ്പെടുത്തിക്കൊടുക്കുന്നതിനോ ഉള്ള ആവശ്യത്തിനാണു് വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതെങ്കിൽ; ഏതു സമയത്തിനുള്ളിലും, ഏതുവ്യവസ്ഥകളിന്മേലും, ഏതുവിധത്തിലും ആണോ ആ വാസഗൃഹങ്ങളോ; അല്ലെങ്കിൽ സുഖസൗകര്യാദികളോ ഉണ്ടാക്കുകയോ ഏർപ്പെടുത്തിക്കൊടുക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടതു്, ആ സമയവും വ്യവസ്ഥകളും വിധവും;

(5) മറ്റേതെങ്കിലും പണി നടത്തുന്നതിനാണു് വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതെങ്കിൽ, ഏതു സമയത്തിനുള്ളിലും ഏതു വ്യവസ്ഥകളിന്മേലും ആണോ ആ പണി ചെയ്തുതീർക്കുകയും നിലനിർത്തിപ്പോരുകയും ചെയ്യേണ്ടതു് ആ സമയവും വ്യവസ്ഥകളും, ഏതു തിട്ടങ്ങളിന്മേലാണോ പൊതുജനങ്ങൾക്കു് ആ പണി ഉപയോഗിക്കാൻ അവകാശമുള്ളതു്, ആ തിട്ടങ്ങളും.

44. ഉടമ്പടി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തൽ.—അങ്ങിനെയുള്ള ഓരോ ഉടമ്പടിയും അതു് എഴുതി ഒപ്പിട്ടു കൊടുത്തശേഷം, കഴിയുന്നതും വേഗത്തിൽ, ഗസററിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും, അതിനുശേഷം, ഏതു തിട്ടങ്ങളിന്മേലാണോ പൊതുജനങ്ങൾക്കു് ആ പണി ഉപയോഗിക്കാനുള്ള അവകാശമുണ്ടായിരിക്കേണ്ടതു് ആ തിട്ടങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, ആ ഉടമ്പടിക്കു്, അതു് ഈ ആക്ടിന്റെ ഭാഗമായിരുന്നാലെന്നപോലെ, പ്രാബല്യമുണ്ടായിരിക്കുന്നതുമാണു്.

8-ാം ഭാഗം

ജലസേചനപദ്ധതികൾക്കോ വൈദ്യുതപദ്ധതികൾക്കോ ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കൽ.

45. പരസ്യപ്പെടുത്തിയ പദ്ധതികളുടെ സംഗതിയിൽ വ്യവസ്ഥകൾ സംബന്ധിക്കുന്നതാണെന്നു്.—ഈ ഭാഗത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, ഗവണ്മെന്റു്, ഗസററിൽ പരസ്യംമൂലം പ്രത്യേകം പറയുന്ന ജലസേചനപദ്ധതികൾക്കോ വൈദ്യുതപദ്ധതികൾക്കോ സംബന്ധിക്കുന്നതാണു്.

46. നിർവ്വചനങ്ങൾ.—ഈ ഭാഗത്തിൽ, സന്ദർഭത്തിനു മററു വിധത്തിൽ ആവശ്യമില്ലാത്തപക്ഷം,

(i) 'പദ്ധതി പ്രദേശം' എന്നതിന് ഈ അദ്ധ്യായത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ സംബന്ധിക്കുന്ന ഒരു പദ്ധതിയിലുൾപ്പെട്ട പ്രദേശവും, ആ പദ്ധതിയുടെ വികസനത്തിനും അഭിവൃദ്ധിക്കും ആവശ്യമുള്ളതായി ഗവണ്മെന്റ് പരസ്യപ്പെടുത്താവുന്ന മററു പ്രദേശവും എന്നർത്ഥമാകുന്നതും,

(ii) 'പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യം' എന്നതിന്, ഈ ഭാഗത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ ഏതു പദ്ധതിക്കു സംബന്ധിക്കുന്നുവോ ആ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതൊരു ആവശ്യവും എന്നർത്ഥമാകുന്നതും ആകുന്നു.

47. പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വിലയ്ക്കെടുക്കൽ.—ഒരു പദ്ധതി പ്രദേശത്തു പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യത്തിനുവേണ്ടി ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുമ്പോഴെല്ലാം ഈ ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, താഴെപ്പറയുന്ന ഭേദഗതികൾക്കു വിധേയമായി, സംബന്ധിക്കുന്നതാണ്:—

(i) ആക്ടിലെ 11-ാം വകുപ്പിനു പകരം താഴെപ്പറയുന്ന വകുപ്പു ചേർക്കണം, അതായതു്:—

"11. കളക്ടരുടെ അന്വേഷണവിചാരണയും തീർപ്പും.—അപ്രകാരം നിശ്ചയിക്കുന്ന ദിവസമോ അല്ലെങ്കിൽ അന്വേഷണവിചാരണ നീട്ടിവെയ്ക്കുന്ന മററേതെങ്കിലും ദിവസമോ, കളക്ടർ, അവകാശബന്ധമുള്ള ഏതെങ്കിലും ആൾ 9-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം നൽകിയ ഒരു നോട്ടീസനുസരിച്ച് 8-ാം വകുപ്പു പ്രകാരം നടത്തിയ അളവിനെ സംബന്ധിച്ച് വല്ല ആക്ഷേപങ്ങളും പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അവയെപ്പററിയും, ബന്ധപ്പെട്ട പദ്ധതി അനുവദിച്ച തീയതിയിലുള്ള, ഭൂമിയുടെ അങ്ങാടിവിലയെയും, ആ തീയതിക്കുശേഷവും, 3-ാം വകുപ്പിലെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരമുള്ള പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിക്കുമുമ്പായും ആ ഭൂമിയിൽ ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ള കഴിക്കൂർ ചമയങ്ങളുടെ വിലയെയുംപററിയും, 3-ാം വകുപ്പിലെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ പരസ്യത്തിന്റെ തീയതിയിലുള്ള, ഭൂമിയുടെ വിലയെപ്പററിയും, നഷ്ടപ്രതിഫലം അവകാശപ്പെടുന്ന ആളുകളുടെ അതതു അവകാശങ്ങളെപ്പററിയും അന്വേഷണവിചാരണ ആരംഭിക്കേണ്ടതും,

(i) ഭൂമിയുടെ യഥാർത്ഥ വിസ്തീർണ്ണത്തെപ്പററിയും,

(ii) തന്റെ അഭിപ്രായത്തിൽ, ആ ഭൂമിക്ക് അനുവദിക്കേണ്ട നഷ്ടപ്രതിഫലത്തെപ്പററിയും,

(iii) ഭൂമിയിൽ അവകാശബന്ധമുള്ളതായി അറിയപ്പെടുന്നവരോ അല്ലെങ്കിൽ വിശ്വസിക്കപ്പെടുന്നവരോ ആയ എല്ലാ ആളുകളുടേയും ഇടയിൽ അവർ യഥാക്രമം തന്റെ മുമ്പാകെ ഹാജരായിട്ടുണ്ടായിരുന്നാലും ഇല്ലെങ്കിലും ശരി, അവരെപ്പററിയോ അവരുടെ തേർച്ചകളെപ്പററിയോ തനിക്കു അറിവുണ്ടായിരുന്നാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ നഷ്ടപ്രതിഫലം വീതിക്കുന്നതിനെപ്പററിയും, തന്റെ കൈയ്യൊപ്പോടുകൂടി ഒരു തീർപ്പുണ്ടാക്കേണ്ടതാണ്."

(2) ആക്ടിലെ 24-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ, ഒന്നാം ഖണ്ഡത്തിനു പകരം താഴെപ്പറയുന്ന ഖണ്ഡം ചേർക്കണം, അതായതു്:—

"ഒന്നാമതായി, സംബന്ധപ്പെട്ട പദ്ധതി അനുവദിച്ച തീയതിയിലുള്ള, ഭൂമിയുടെ അങ്ങാടിവിലയും, ആ തീയതിക്കു ശേഷവും, 3-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയതിനു മുമ്പായും ഭൂമിയിൽ ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ള കഴിക്കൂർ ചമയങ്ങളുടെ വിലയുമോ അല്ലെങ്കിൽ മേൽപറഞ്ഞ പരസ്യം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയിലുള്ള, ഭൂമിയുടെ കമ്പോളവിലയോ ഇതിൽ ഏതാണ് കുറവ് അതു്."

9–ാം ഭാഗം

പലവക

48. നോട്ടീസ്സ് നടത്തൽ:—(1) ഈ ആക്റ്റപ്രകാരമുള്ള ഏതൊരു നോട്ടീസും, അതിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് ഒപ്പിട്ട്, 3-ാംവകുപ്പു പ്രകാരമുള്ള നോട്ടീസ്സിന്റെ സംഗതിയിൽ, അതിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥനോ, മറ്റേതെങ്കിലും നോട്ടീസ്സിന്റെ സംഗതിയിൽ, കളക്ടരോ, ജഡ്ജിയോ അല്ലെങ്കിൽ കളക്ടരുടെയോ ജഡ്ജിയുടെയോ ഉത്തരവു പ്രകാരമോ, ഏല്പിച്ചുകൊടുക്കുകയോ നല്കുകയോ ചെയ്തു നടത്തേണ്ടതാണ്.

(2) പ്രായോഗികമായിരിക്കുമ്പോഴെല്ലാം, നോട്ടീസ്സ്, അതിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ആളുടെ മേൽതന്നെ നടത്തേണ്ടതാണ്.

(3) അങ്ങിനെയുള്ള ആളെ കണ്ടുപിടിക്കാൻ കഴിയുന്നില്ലെങ്കിൽ, നോട്ടീസ്സ്, അയാളുടെകൂടെ താമസിക്കുന്ന, അയാളുടെ കുടുംബത്തിലെ പ്രായപൂർത്തിയെത്തിയ ഏതെങ്കിലും പുരുഷാംഗത്തിന്റെ മേൽ നടത്താവുന്നതും, അങ്ങിനെ പ്രായപൂർത്തിയെത്തിയ യാതൊരു പുരുഷാംഗത്തെയും കണ്ടുപിടിപ്പാൻ കഴിയുന്നില്ലെങ്കിൽ, നോട്ടീസ്സ്, ആ ആൾ സാധാരണയായി താമസിക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രവൃത്തി നടത്തുന്നതോ ആയ വീട്ടിലെ പുറംവാതിലിന്മേൽ പകർപ്പ് പതിച്ചോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെയോ അല്ലെങ്കിൽ കളക്ടരുടെയോ ആഫീസിലോ, അല്ലെങ്കിൽ കോടതി സ്ഥലത്തോ, വല്ല പ്രധാന ഭാഗത്തും, വിലയ്ക്കെടുക്കാനുള്ള ഭൂമിയുടെ വല്ല പ്രധാനഭാഗത്തും പതിച്ചോ നടത്താവുന്നതുമാണ്:

എന്നാൽ, കളക്ടരോ ജഡ്ജിയോ, അപ്രകാരം നിർദ്ദേശിക്കുന്നപക്ഷം, നോട്ടീസ്സ്, അതിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ആളുടെ ഒടുവിൽ അറിയപ്പെട്ട വാസസ്ഥലത്തേക്കോ, മേൽവിലാസത്തിന്നോ, അല്ലെങ്കിൽ പ്രവൃത്തിസ്ഥലത്തേക്കോ അയയ്ക്കുന്ന ഒരു കത്തിൽ രജിസ്റ്റർ തപാൽമൂലം അയയ്ക്കാവുന്നതും, അതു് നടത്തി എന്നുള്ളതു്, മേൽവിലാസക്കാരന്റെ രശീതി ഹാജരാക്കി തെളിയിക്കാവുന്നതുമാണ്.

49. ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു് തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള ശിക്ഷ. 3–ാം വകുപ്പോ, 8–ാംവകുപ്പോ മൂലം അധികാരപ്പെടുത്തിയ പ്രവൃത്തികളിലേതെങ്കിലും ചെയ്യുന്ന വല്ല ആളെയും മനഃപൂർവ്വം തടസ്സപ്പെടുത്തുകയോ, അല്ലെങ്കിൽ, 3-ാംവകുപ്പുപ്രകാരം ഉണ്ടാക്കിയ വല്ല കിടങ്ങോ അടയാളമോ മനഃപൂർവ്വം നികത്തുകയോ നശിപ്പിക്കുകയോ കേടുവരുത്തുകയോ മാററുകയോ ചെയ്യുന്ന ഏതൊരാളും ഒരു മജിസ്ട്രേട്ടിന്റെ മുമ്പാകെ, കുററസ്ഥാപനമായാൽ, ഒരു മാസത്തിൽ കവിയാത്ത വല്ല കാലത്തേക്കുമുള്ള തടവുശിക്ഷക്കോ, അമ്പതുരൂപയിൽ കവിയാത്ത പിഴശിക്ഷക്കോ അല്ലെങ്കിൽ രണ്ടിനുമോ വിധേയനായിരിക്കുന്നതാണ്.

50. ഭൂമിവിട്ടുകൊടുക്കാൻ മജിസ്ട്രേട്ട് നിർബ്ബന്ധിക്കേണ്ടതാണെന്ന്.— കളക്ടർക്ക്, ഏതെങ്കിലും ഭൂമി ഈ ആക്റ്റപ്രകാരം കൈവശപ്പെടുത്തുന്നതിൽ എന്തെങ്കിലും എതിർപ്പോ തടസ്സമോ നേരിട്ടാൽ, അദ്ദേഹം ഒരു മജിസ്ട്രേട്ടാണെങ്കിൽ, ആ ഭൂമി തനിക്ക് വിട്ടുതരുവാൻ നിർബ്ബന്ധിക്കേണ്ടതും, മജിസ്ട്രേട്ടല്ലെങ്കിൽ, അദ്ദേഹം ഒരു മജിസ്ട്രേട്ടിനോട് അപേക്ഷിക്കേണ്ടതും, അങ്ങിനെയുള്ള മജിസ്ട്രേട്ട്, ആ ഭൂമി കളക്ടർക്ക് വിട്ടുകൊടുക്കാൻ നിർബ്ബന്ധിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

51. വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു് പൂർത്തിയാകണമെന്നു നിർബ്ബന്ധമില്ലെന്നും എന്നാൽ, പൂർത്തിയാകുന്നതിനുമുമ്പ് നഷ്ടപ്രതിഫലം നല്കേണ്ടതാണെന്നും.— (1) 37-ാംവകുപ്പിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തിട്ടുള്ള സംഗതിയിലൊഴികെ, ഗവൺമെന്റിന്, കൈവശപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്ത ഏതൊരു ഭൂമിയും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിൽ നിന്ന് പിന്മാറാനുള്ള സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

(2) ഗവണ്മെന്റ് അങ്ങിനെ വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിൽനിന്ന് പിൻമാറുമ്പോഴെല്ലാം കളക്ടർ, ഉടമസ്ഥന്, നോട്ടീസ്സുമൂലമോ അല്ലെങ്കിൽ അതു പ്രകാരമുള്ള വല്ല നടപടികൾമൂലമോ നേരിട്ട നാശനഷ്ടത്തിനായി നൽകേണ്ട നഷ്ടപ്രതിഫലത്തുക നിശ്ചയിക്കേണ്ടതും, അങ്ങനെയുള്ള തുക, അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾക്ക്, മേൽപറഞ്ഞ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് ഈ ആക്റ്റുപ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ നടത്തുന്നതിനുവേണ്ടി അയാൾക്ക് ന്യായമായി നേരിട്ട എല്ലാ ചെലവുകളോടുംകൂടി നൽകേണ്ടതുമാകുന്നു.

(3) ഈ ആക്റ്റിലെ 3-ാം ഭാഗത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, പാടുള്ളടത്തോളം ഈ വകുപ്പുപ്രകാരം കൊടുക്കേണ്ട നഷ്ടപ്രതിഫലം നിശ്ചയിക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിക്കുന്നതാണ്.

52. <u>വീടിന്റെയോ കെട്ടിടത്തിന്റെയോ ഭാഗം വിലയ്ക്കെടുക്കൽ.</u>—(1) ഏതെങ്കിലും വീടിന്റെയോ, നിർമ്മാണശാലയുടെയോ മറ്റു കെട്ടിടത്തിന്റെയോ, മുഴുവൻഭാഗവും വിലയ്ക്കെടുക്കണമെന്ന് ആ വീടിന്റെയോ നിർമ്മാണശാലയുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെയോ ഉടമസ്ഥൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നപക്ഷം, അങ്ങിനെയുള്ള വീടിന്റെയോ, നിർമ്മാണശാലയുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെയോ ഒരു ഭാഗം മാത്രം വിലയ്ക്കെടുക്കേണ്ട ആവശ്യത്തിനായി ഈ ആക്റ്റിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പാക്കാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു:

എന്നാൽ, ഉടമസ്ഥന്, കളക്ടർ, 11-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം തന്റെ തീർപ്പു നൽകുന്നതിനുമുമ്പ് ഏതൊരു സമയത്തും, അങ്ങിനെയുള്ള വീടിന്റെയോ നിർമ്മാണശാലയുടെയോ കെട്ടിടത്തിന്റെയോ മുഴുവൻ ഭാഗവും വിലയ്ക്കെടുക്കണമെന്നു താൻ പ്രകടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ആഗ്രഹം രേഖാമൂലം പിൻവലിക്കുകയോ ഭേദഗതി ചെയ്യുകയോ ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

എന്നുമാത്രമല്ല, ഈ ആക്റ്റുപ്രകാരം എടുക്കാനുദ്ദേശിച്ച ഏതെങ്കിലും ഭൂമി, ഈ വകുപ്പിന്റെ അർത്ഥവ്യാപ്തിക്കുള്ളിൽ ഒരു വീടിന്റെയോ നിർമ്മാണശാലയുടെയോ കെട്ടിടത്തിന്റെയോ ഭാഗമാണോ അല്ലയോ എന്നുള്ളതിനെ സംബന്ധിച്ച് വല്ല തർക്കവും ഉണ്ടാകുന്നതായാൽ, കളക്ടർ, അങ്ങിനെയുള്ള തർക്കം കോടതിയുടെ തീരുമാനത്തിനു അയയ്ക്കേണ്ടതും, ആ തർക്കം തീരുമാനിക്കപ്പെടുന്നതുവരെ അങ്ങിനെയുള്ള ഭൂമി കൈവശപ്പെടുത്താൻ പാടില്ലാത്തതുമാകുന്നു.

അങ്ങിനെ അഭിപ്രായത്തിനയച്ചതിന്മേൽ തീരുമാനമെടുക്കുമ്പോൾ, കോടതി, എടുക്കാനുദ്ദേശിച്ച ഭൂമി, ആ വീടിന്റെയോ നിർമ്മാണശാലയുടെയോ കെട്ടിടത്തിന്റെയോ പൂർണ്ണവും നിർബാധവുമായ ഉപയോഗത്തിന് ന്യായമായി ആവശ്യമുള്ളതാണോ എന്ന സംഗതി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്.

(2) അവകാശബന്ധമുള്ള ഒരാൾ വിലയ്ക്കെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട ഭൂമി, തന്റെ മറ്റുഭൂമിയിൽനിന്ന് വേർപെടുത്തുന്നതുകൊണ്ട്, 24-ാം വകുപ്പിലെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ മൂന്നാമതായിപ്പറഞ്ഞ പ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും തേർച്ച ബാധിച്ചിരിക്കുന്ന സംഗതിയിൽ, ഗവണ്മെന്റിന്, ആ തേർച്ച അന്യായമാണെന്നോ അധികമാണെന്നോ അഭിപ്രായമുള്ള പക്ഷം, അവർക്ക്, കളക്ടർ, തന്റെ തീർപ്പു നൽകുന്നതിനുമുമ്പ്, ഏതുസമയത്തും, ആദ്യം വിലയ്ക്കെടുക്കാനുദ്ദേശിച്ചിരുന്ന ഭൂമി ഏതു ഭൂമിയുടെ ഭാഗമായിരുന്നുവോ, ആ ഭൂമി മുഴുവനും വിലയ്ക്കെടുക്കാൻ കല്പിക്കാവുന്നതാണ്.

(3) (2)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തിട്ടുള്ള സംഗതിയിൽ, 6 മുതൽ 10 വരെ രണ്ടും ഉൾപ്പെടെയുള്ള വകുപ്പുകൾപ്രകാരം പുതിയ യാതൊരു പ്രഖ്യാപനമോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റു നടപടികളോ ആവശ്യമില്ലാത്തതും, എന്നാൽ, കളക്ടർ, താമസംകൂടാതെ, അവകാശബന്ധമുള്ള ആൾക്ക്, ഗവണ്മെന്റുത്തരവിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് നൽകേണ്ടതും, അതിനുശേഷം, 11-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം തന്റെ തീർപ്പ് നൽകാൻ നടപടി എടുക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

53. വേറൊരു കളക്ടർ ആരംഭിച്ച നടപടികൾ തുടരാനുള്ള അധികാരം.—ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച്, ആക്റ്റുപ്രകാരം, നടപടികളാരംഭിച്ച ഏതൊരു കളക്ടറും, ഗവണ്മെന്റ്, ഈ ആക്റ്റു പ്രകാരം അതേ ഭൂമി വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനായി, കളക്ടറുടെ കൃത്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന്, മറ്റേതെങ്കിലും ഉദ്യോഗസ്ഥനെ നിയമിച്ചാൽ, അങ്ങിനെ നിയമിക്കപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്, നടപടികൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യാവുന്നതും, അങ്ങിനെ നിയമിക്കപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ആദ്യത്തെ കളക്ടർ ആ നടപടികൾ ഏതുനിലയിലാണോ വിട്ടത്, ആ നിലയിൽനിന്ന്, അവ താൻ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ടായിരുന്നാലെന്നപോലെ തുടർന്നുനടത്താവുന്നതുമാകുന്നു.

54. ഒരു തദ്ദേശാധികാരസ്ഥാനത്തിന്റെയോ കമ്പനിയുടെയോ ചെലവിൽ ഭൂമിവിലയ്ക്കെടുക്കൽ.—(1) ഈ ആക്റ്റിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, ഒരു തദ്ദേശാധികാരസ്ഥാനത്തിന്റെയോ കമ്പനിയുടെയോ നിയന്ത്രണത്തിലോ നടത്തിപ്പിലോ ഉള്ള ഏതെങ്കിലും ഫണ്ടുപയോഗിച്ച് ഭൂമിവിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നടപ്പാക്കുന്നതായാൽ, അങ്ങിനെ വിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിന്റെയും, അതിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ളതുമായ ചെലവുകൾ, അങ്ങിനെയുള്ള ഫണ്ടിൽനിന്നോ കമ്പനിയോ ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

(2) അങ്ങിനെയുള്ള സംഗതികളിൽ, ഒരു കളക്ടറുടെയോ കോടതിയുടെയോ മുമ്പാകെ നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും നടപടിയിൽ, സംബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശാധികാരസ്ഥാനത്തിനോ കമ്പനിയ്ക്കോ നഷ്ടപ്രതിഫലത്തുക നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഹാജരായി തെളിവുനൽകാവുന്നതാണ്.
എന്നാൽ അങ്ങിനെയുള്ള യാതൊരു തദ്ദേശാധികാരസ്ഥാനത്തിനോ കമ്പനിക്കോ, 19-ാം വകുപ്പുപ്രകാരം അഭിപ്രായത്തിനയക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടാൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

55. മുദ്രവിലയിലും ഫീസ്സിലുംനിന്നും ഒഴിവ്.—ഈ ആക്റ്റുപ്രകാരം ഉണ്ടാക്കപ്പെട്ട യാതൊരു തീർപ്പിനോ ഉടമ്പടിയ്ക്കോ മുദ്രവില ചുമത്താൻ പാടില്ലാത്തതും അങ്ങിനെയുള്ള വല്ല തീർപ്പോ ഉടമ്പടിയോ പ്രകാരം തീർച്ച ചെയ്യുന്ന യാതൊരാളും അതിന്റെ ഒരു പകർപ്പിനു യാതൊരു ഫീസ്സും നൽകാൻ ബാദ്ധ്യസ്ഥനായിരിക്കുന്നതല്ലാത്തതും ആകുന്നു.

56. ആക്റ്റനുസരിച്ച് ചെയ്ത ഏതെങ്കിലും കാര്യത്തെസംബന്ധിച്ച് ഉള്ള വ്യവഹാരങ്ങളുടെ സംഗതിയിൽ നോട്ടീസ്സ്.—

ഈ ആക്റ്റനുസരിച്ച് ചെയ്ത യാതൊരു കാര്യത്തിനും, യാതൊരാൾക്കെതിരായും, നടപടിഎടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതിനെപ്പറ്റിയും അതിന്റെ കാരണത്തെപ്പറ്റിയും രേഖാമൂലമുള്ള നോട്ടീസ്സ് ഒരുമാസത്തിനുമുമ്പ് അയാൾക്ക് നൽകാതെയോ, അല്ലെങ്കിൽ മതിയായ പരിഹാരം നൽകിയതിനുശേഷം അല്ലാതെയോ യാതൊരു വ്യവഹാരമോ മറ്റു നടപടികളോ ആരംഭിക്കുകയോ നടത്തുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല.

57. നിലമെടുപ്പു കോടതികൾ സ്ഥാപിക്കൽ.—(1) ഗവണ്മെന്റിന്, ഗസറ്റിൽ പരസ്യംമൂലം, സംസ്ഥാനത്തു ഏതെങ്കിലും സ്ഥലത്തോ സ്ഥലങ്ങളിലോ നിലമെടുപ്പുകോടതികൾ സ്ഥാപിക്കാവുന്നതാണ്.

(2) (1)-ാം ഉപവകുപ്പുപ്രകാരം ഒരു നിലമെടുപ്പു കോടതി സ്ഥാപിച്ചിരുന്നാൽ, ഒരു സബോർഡിനേറ്റ് ജഡ്ജിയുടെ സ്ഥാനത്തിനു താഴെയല്ലാത്ത ഒരു ജൂഡിഷ്യൽ ഉദ്യോഗസ്ഥനെ, ഗസറ്റിൽ പരസ്യംമൂലം, ആ കോടതിയിലെ ജഡ്ജിയായി നിയമിക്കേണ്ടതാണ്.

(3) നിലമെടുപ്പു കോടതികളുടെ തദ്ദേശാധികാരാതിർത്തികളും അങ്ങിനെയുള്ള കോടതികളുടെ ധനസംബന്ധമായ അധികാരാതിർത്തികളും

ഗസററിൽ പരസ്യംമൂലം ഗവൺമെൻറ് നിശ്ചയിക്കാവുന്നതുപോലെയായിരിക്കുന്നതാണ്.

(4) (1), (2), (3) എന്നീ ഉപവകുപ്പുകളിൽ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാൽകൂടി, ഗവൺമെൻറിന്, ഗസററിൽ പരസ്യംമൂലം, ഒരു നിലമെടുപ്പു കോടതിയുടെ അധികാരങ്ങൾ, പരസ്യത്തിൽ പ്രത്യേകം പറയാവുന്ന പ്രാദേശികവും ധനസംബന്ധവുമായ അധികാരാതിർത്തികൾക്കു വിധേയമായി, ഏതെങ്കിലും സിവിൽ കോടതിയിൽ നിക്ഷിപ്തമാക്കാവുന്നതാണ്.

58. സിവിൽ നടപടിനിയമം കോടതിയുടെ മുമ്പാകെയുള്ള നടപടികൾക്കു സംബന്ധിക്കുന്നതാണെന്ന്.—ഈ ആക്ററിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള വല്ലതിനോടും അനുയോജ്യമല്ലാതിരിക്കുന്നിടത്തോളമൊഴികെ, സിവിൽ നടപടിനിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, ഈ ആക്ററപ്രകാരം കോടതിയുടെ മുമ്പാകെയുള്ള എല്ലാ നടപടികൾക്കും സംബന്ധിക്കുന്നതാണ്.

59. കോടതിയുടെ മുമ്പാകെയുള്ള നടപടികളിൽ അപ്പീൽ.—കോടതിയുടെ തീർപ്പിന്മേലോ തീർപ്പിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗത്തിന്മേലോ, അങ്ങിനെയുള്ള തീർപ്പോ, തീർപ്പിന്റെ ഭാഗമോ, ഒരു സിവിൽകോടതി, 1908-ലെ സിവിൽ നടപടിനിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾപ്രകാരവും, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന ചട്ടങ്ങൾക്കു വിധേയമായും, പാസ്സാക്കിയ ഒരു ഡിക്രിയെന്നപോലെ, അപ്പീൽ ബോധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

60. ചട്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം.—(1) ഗവൺമെൻറിന്, ഗസററിൽപരസ്യംമൂലം, ഈ ആക്ററിന് അനുയോജ്യമായ വിധത്തിൽ, ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർക്ക് അതു നടപ്പാക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച എല്ലാസംഗതികളിലും മാർഗ്ഗദർശനം നൽകുന്നതിനായി, ചട്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാവുന്നതാണ്.

(2) ഈ വകുപ്പുപ്രകാരം ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുള്ള എല്ലാചട്ടങ്ങളും, അവ ഉണ്ടാക്കിയതിനുശേഷം, കഴിയുന്നത്രവേഗത്തിൽ ഏഴുദിവസത്തിൽ കുറയാതെ, സംസ്ഥാനനിയമസഭയുടെ മുമ്പാകെ വയ്ക്കേണ്ടതും, അവ അങ്ങിനെ വയ്ക്കപ്പെട്ട യോഗത്തിലോ അല്ലെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്തുവരുന്ന യോഗത്തിലോ, നിയമസഭ റദ്ദാക്കുകയോ ഭേദഗതിചെയ്യുകയോ ചെയ്യുകകൊണ്ട് വരുത്താവുന്ന ഭേദഗതികൾക്കു വിധേയമായിരിക്കുന്നതുമാണ്.

61. റദ്ദാക്കൽ.—തിരുവിതാംകൂർ നിലമെടുപ്പ് ആക്ററും, (1089-ലെ X-ാം തിരുവിതാംകൂർ ആക്ററും) 1070-ലെ 2-ാം കൊച്ചി നിലമെടുപ്പ് ആക്ററും ഇതിനാൽ റദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു, 1894-ലെ നിലമെടുപ്പ് ആക്ററ്, (1894-ലെ 1-ാം സെൻട്രൽആക്ററ്), 1956-ലെ സംസ്ഥാനപുനഃസംഘടനാ ആക്ററ്, 5-ാം വകുപ്പ് (2)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പരാമർശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള മലബാർ ജില്ലക്ക് ഇനിമേൽ സംബന്ധിക്കുന്നതല്ല.

ഉദ്ദേശകാരണ വിവരണം.

നിർബന്ധിതമായി നിലമെടുക്കുന്നതിനെ സംബന്ധിച്ച് സംസ്ഥാനത്തിന്റെ തിരുവിതാംകൂർ കൊച്ചി പ്രദേശങ്ങളിൽ നടപ്പിലുള്ള നിയമം, യഥാക്രമം 1089-ലെ (തിരുവിതാംകൂർ) നിലമെടുപ്പ് ആക്ററിലും, 1070-ലെ (കൊച്ചി) നിലമെടുപ്പ് ആക്ററിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്നു. സംസ്ഥാനത്തിന്റെ മലബാർ പ്രദേശത്ത് പ്രസ്തുത വിഷയം സംബന്ധിച്ച നിയമം, 1894-ലെ നിലമെടുപ്പ് ആക്ററിൽ (1894-ലെ 1-ാം സെൻട്രൽ ആക്ററ്) ആണ് അടങ്ങിയിരിക്കുന്നത്. പ്രസ്തുതവിഷയം സംബന്ധിച്ച് കേരളാ സംസ്ഥാനത്തിനൊട്ടാകെ സംബന്ധിക്കുന്ന ഒരു ഏകീകൃത നിയമം ആവശ്യമാണെന്ന് കരുതുന്നു. ഈ ആവശ്യം സാധിക്കാനാണ് ഈ ബിൽ കൊണ്ടുദ്ദേശിക്കുന്നത്.

ധനകാര്യ മെമ്മോറാണ്ടം

നാശനഷ്ടങ്ങൾക്കും, ഭൂമി പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുക്കുന്നതിനും നഷ്ടപ്രതിഫലം കൊടുക്കാൻ 4, 32, 36 എന്നീ ഖണ്ഡങ്ങളിൽ വ്യവസ്ഥചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതു സംബന്ധിച്ച് നേരിടുന്ന ചെലവ് എത്രയാണെന്ന് സൂക്ഷ്മമായും കൃത്യമായും കണക്കാക്കുക സാദ്ധ്യമല്ലെന്നുള്ളത് വ്യക്തമാണ്. നിലമെടുപ്പു കോടതികൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും, സബോർഡിനേറ്റ് ജഡ്ജിമാരുടെ സ്ഥാനത്തിനു താഴെയല്ലാത്ത ജുഡീഷ്യൽ ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാരെ അങ്ങിനെയുള്ള കോടതികളിലെ ജഡ്ജിമാരായി നിയമിക്കുന്നതിനും ബില്ലിലെ 57-ാം ഖണ്ഡം വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. ഈ ഖണ്ഡം നിയമമാക്കി നടപ്പിൽ വരുത്തിയാൽ, സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സഞ്ചിത നിധിയിൽനിന്ന് ചെലവ് ചെയ്യേണ്ടതായി വരും. ഉദ്ദേശം എത്ര കോടതികൾ സ്ഥാപിക്കേണ്ടിവരുമെന്നും, എത്ര ജഡ്ജിമാരെ നിയമിക്കേണ്ടിവരുമെന്നും ശരിയായി കണക്കാക്കുക സാദ്ധ്യമല്ലാത്തതിനാൽ, ഈ വകയിൽ വേണ്ടിവരുന്ന ചെലവ് ഒട്ടുംതന്നെ ശരിയായി കണക്കാക്കാൻ കഴിയുന്നതല്ല

കെ. ചന്ദ്രശേഖരൻ.

(A true translation)
Head translator to Government.

Kerala Gazette No. 22 dated 30th May 1961

PART III

NOTIFICATIONS

(1)

No. L1 (B) 7731/61. *28th March 1961*

In exercise of the powers conferred by Section 102 of the T. C. Panchayat Act (Act II of 1950) and Rule 188 of the T. C. Panchayat Rules 1951, the amendment to the Bye-laws of the Melukavu Panchayat for the issue of licences, for dangerous and offensive trades under Section 80 of the said Act are hereby approved and notified by the Director of Local Bodies, the same having been duly passed by the Panchayat under Section 39 of the above said Act, after observing all the formalities contemplated under Rules 118, 186 and 187 of the Panchayat Rules.

AMENDMENT

In the schedule to the said Rules after entry "121" following shall be added as item No. 122 namely :—

	Purpose	*Fees*
122.	Keeping together Pigs or 10 or more sheep or goats or two or more baffaloes or ten or more heads of Cattle	Nil

(2)

No. L1. (B) 8944/61. *24th March 1961.*

In the bye-laws of the Mundathicode Panchayat approved by the Director of Panchayats and published in the Gazette dated 26-1-1954

1. Delete clause 23 and add the following instead:—

(1) All taxes shall be paid within the time specified in the demand notice and if any person commits a default, he shall be deemed to have committed a breach of the provisions of these bye-laws.

(2) Every person responsible for a breach of any provision of these bye-laws shall be punishable on conviction before a Magistrate with a fine which may extend to Rs. 15 and in the case of continuing breach with fine which may extend to Rs. 5 for every day during which the breach continues after conviction for the first breach.

(3) Any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice shall be treated as a defaulter and steps be taken for the recovery of the amount under Revenue Recovery Act also.

II. Delete clause 60 and add the following instead:

(1) All taxes shall be paid to the Panchayat within the time specified in the demand notice and if any person commits a default, he shall be deemed to have committed a breach of the provisions of these bye-laws.

(2) Every person responsible for a breach of any provisions of this bye-laws shall be punishable on conviction before a Magistrate with fine which may extend to Rs. 15 and in the case of a continuing breach with fine which may extend to Rs. 5 for every day during which the breach continues after conviction for the first breach.

(3) Any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice shall be treated as a defaulter and steps be taken for the recovery of the amount under the Revenue Recovery Act also.

(3)

No. L1. (B) 8944/61. *24th March 1961.*

In the bye-laws of the Thiruvilwamala Panchayat approved by the Director of Panchayats and published in the Gazette No. 4 dated 26th January 1954:

I. Delete clause 23 and add the following instead.

(1) All taxes shall be paid within the time specified in the demand notice and if any person commits a default, he shall be deemed to have committed a breach of the provision of these bye-laws.

(2) Every person responsible for a breach of any provision of these bye-laws shall be punishable on conviction before a Magistrate with a fine which may extend to Rs. 15 and in the case of continuing breach with fine which may extend to Rs. 5 for every day during which the breach continues after conviction for the first breach.

(3) Any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice shall be treated as a defaulter and steps be taken for the recovery of the amount under the Revenue Recovery Act also.

II. Delete clause 60 and add the following instead:

(1) All taxes shall be paid to the Panchayat within the time specified in the demand notice and if any person commits a default he shall be deemed to have committed a breach of the provisions of these bye-laws.

(2) Every person responsible for a breach of any provision of these bye-laws shall be punishable on conviction before a Magistrate with fine which may extend to Rs. 15 and in the case of continuing breach with fine which may extend to Rs. 5 for every day during which the breach continues after conviction for the first breach.

(3) Any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice shall be treated as a defaulter and steps be taken for the recovery of the amount under the Revenue Recovery Act also.

(4)

No. L1 (B) 55646/60. *26th December 1960.*

Amendments to clause 23 and 60 of the General Bye-laws of Eruthempathy Panchayat published in Gazette No. 4 dated 26-1-1954

Delete clause 23 and substitue the following:—

23. (i) All taxes should be paid within the time specified in the Demand Notice.

(ii) Any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice shall on conviction before a Magistrate punishable to a fine of Rs. 15 and tax due shall be realised as if it were fine and paid over to the Panchayat.

(iii) In addition to the tax and the fine referred to in sub clause (2) the Magistrate may recover and pay over to the Panchayat any sum as he may fix as the costs of the prosecution.

(iv) Notwithstanding anything contained in sub-clause 2 and 3 steps shall be taken against any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice for the recovery of the amount under Revenue Recovery Act also.

Delete clause 60 and substitute the following :—

60. (i) All taxes should be paid within the time specified in the demand notice.

(ii) Any assessee failing to pay the tax withing the time specified in the demand notice shall on conviction before a Magistrate punishable to a fine of Rs. 15 and tax due shall be realised as if it were fine and paid over to the Panchayat.

(iii) In addition to the tax and fine referred to in sub-clause 2 the Magistrate may recover and pay over to the Panchayat any sum as he may fix as the costs of the prosecution.

(iv) Notwithstanding anything contained in sub-clause 2 and 3 steps shall be taken against any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice for the recovery of the amount under Revenue Recovery Act also.

(5)

No. L1. B. 55502/60. *26th December 1960.*

In the bye-laws of the Upputhara Panchayat approved by the Director of Local Bodies and published in the Gazette dated 5-12-1953

I. Delete clause 20.

II. Delete clause 23 and add the following instead :—

(1) "All taxes shall be paid within the time specified in the demand notice and if any person commits a default, he shall be deemed to have committed a breach of the provisions of these bye-laws.

(2) Every person responsible for a breach of any provisions of these bye-laws shall be punishable on conviction before a Magistrate :—

(a) with a fine which may extend to Rs. 15 and in the case of continuing breach with fine which may extend to Rs. 5 for every day during which the breach continues after conviction for the first breach,

(b) with fine which may extend to Rs. 2 for every day during which the breach continues after receipt of notice from the Executive Authority.

(3) Any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice shall be treated as a defaulter and steps be taken for the recovery of the amount under Revenue Recovery Act also.

III. Delete clause 60 and add the following instead :—

(1) All taxes shall be paid to the Panchayat within the time specified in the demand notice and if any person commits a default, he shall be deemed to have committed a breach of the provisions of these bye-laws.

(2) Every person responsible for a breach of any provisions of these bye-laws shall be punishable on conviction before a Magistrate :—

(a) with fine which may extend to Rs. 15 and in the case of continuing breach, with fine which may extend to Rs. 5 for every day during which the breach continuing after conviction for the first breach,

(b) with fine which may extend to Rs. 2 for every day during which the breach continues after receipt of notice from the Executive Authority.

(3) Any assessee failing to pay the tax within the time specified in the demand notice shall be treated as a defaulter and steps be taken for the recovery of the amount under the Revenue Recovery Act also.

IV. Delete clause 37 and add the same provision as clause 63 under the last item "General".

Trivandrum.

N. Gopala Pillai,
Director of Local Bodies.

Kerala Gazette No. 22 dated 30th May 1961

PART III

NOTIFICATION

L. 1 (B). 7919/61. *13th March 1961.*

In exercise of the powers conferred under Section 102 of the Travancore-Cochin Panchayats Act (Act 2 of 1950) and Rule 188 of the Panchayat Rules 1951, the amendment to the General Bye-laws of the Kalady Panchayat as detailed below is hereby approved and notified by the Director of Local Bodies, the same having been duly passed by the Panchayat concerned under Section 99 of the above said Act, after observing all the formalities contemplated under Rules 118, 186 and 187 of the Panchayat Rules.

AMENDMENT

In the General bye-laws of the Kalady Panchayat approved by the Director of Local Bodies and published in Gazette No. VI dated 9-2-1954 delete the clause 1 and add the following instead:—

1. Every person who pays land tax in the Panchayat area shall pay to the Panchayat a cess at the rate of one naya paisa per annum for every five cents of land or part of thereof unless such land is exempted by Government by notification in the Gazette from the cess.

N. GOPALA PILLAI,
Director of Local Bodies.

Trivandrum.

G. 1352.

Kerala Gazette No. 22 dated 30th May 1961

PART III

NOTIFICATION

No. L.I (B) 5270/61. *17th February 1961.*

In exercise of the powers conferred under Section 102 of the T. C. Panchayats Act (Act II of 1950) and the rule 188 of the Panchayat Rules, 1951, the bye-laws for the opening and maintenance of Reading Rooms and Libraries of the yeroor Panchayat are hereby approved and notified by the Director of Local Bodies the same having been duly passed by the said Panchayat under Section 99 of the above said Act, after observing all the formalities contemplated under rules 118, 185 and 187 of the Panchayat Rules.

N. GOPALA PILLAI,
Director of Local Bodies.

Trivandrum.

ഏരൂർ പഞ്ചായത്തു് ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാലാ നിയമാവലി.

1. ഈ ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാലയുടെ പേരു് ഏരൂർ പബ്ലിക്ക് ഗ്രന്ഥശാലാ എന്നായിരിക്കുന്നതാണു്.

2. ഇതു് സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നതു് ഏരൂർ പഞ്ചായത്തിൽ II-ാം വാർഡിൽ ഏരൂർ എന്ന സ്ഥലത്താകുന്നു. ഇതിന്റെ മേൽവിലാസം "പഞ്ചായത്തു് പബ്ലിക്ക് ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാല, ഏരൂർ പി. ഒ." എന്നായിരിക്കുന്നതാണു്.

3. ഈ ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാലയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം പഞ്ചായത്തിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതാണു്.

4. ഈ ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാലയുടെ ഭരണം അതാതു കാലത്തെ പഞ്ചായത്തു് നിബന്ധനകൾക്കു് വിധേയമായി അതാതു കാലത്തു് തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന ഭരണസമിതിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്നതാണു്.

5. ഈ ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാലയ്ക്കു് ഒരു മുദ്ര ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണു്.

6. ഈ ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാലയുടെ ഉദ്ദേശങ്ങൾ താഴെ വിവരിക്കുന്നവയും അതിലേയ്ക്കു് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിനും പഞ്ചായത്തിനോടു് ശുപാർശചെയ്യുന്നതിനു് ഭരണസമിതിക്കു് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതുമാണു്.

(1) നാട്ടുകാർക്കു് പുസ്തകപാരായണത്തിൽ അഭിരുചി വളർത്തുക.

(2) വൃത്താന്തപാരായണത്തിനു് സൗകര്യമുണ്ടാക്കി ദൈനംദിന കാര്യങ്ങളിൽ അവരെ അഭിജ്ഞരാക്കുക.

(3) വിദ്യാവിനോദങ്ങളെ പുരസ്കരിച്ചു് ചലച്ചിത്രപ്രദർശനം, മാജിക്ക് ലാന്റേൺ ലക്ചർ, ഇല്ലൽ, പാഠകം ഇടങ്ങിയവ നടത്തുക.

(4) വയോജനവിദ്യാഭ്യാസത്തിനും നാട്ടുകാരുടെ സാംസ്കാരികവും സാന്മാർഗ്ഗികവുമായ ഉന്നമനത്തിനു് ഉതകുന്ന എല്ലാ കാര്യവും ചെയ്യുക.

7. രാഷ്ട്രീയമായോ, മതപരമായോ ആയിട്ടുള്ള യാതൊരു പ്രവർത്തനങ്ങളും ഗ്രന്ഥശാലയിൽ വച്ചോ വായനശാലയിൽ വച്ചോ നടത്താൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

അംഗങ്ങൾ.

8. പതിനെട്ടുവയസ്സ് തികഞ്ഞ ഏതൊരു സ്ത്രീക്കും പുരുഷനും ഈ ഗ്രന്ഥശാലയിൽ അംഗമായിരിക്കാവുന്നതാണ്.

9. രക്ഷാകർത്താവിന്റെയോ പഞ്ചായത്തു അംഗത്തിന്റെയോ ശുപാർശയനുസരിച്ച് മൈനർക്കും ഈ ഗ്രന്ഥശാലയിൽ അംഗമായി ചേരാവുന്നതാണ്.

10. അംഗത്വം—(1) ആയുഷ്കാലം, (2) 'എ' ക്ലാസ്സ്, (3) 'ബി' ക്ലാസ്സ് എന്നീ മൂന്നു വിധം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

11. ആയുഷ്കാല അംഗമായി ചേരുന്നയാൾ നൂറു രൂപ (100 രൂപ) ഡിപ്പാസിറ്റ് വെയ്ക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ ഭരണസമിതിയുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ ടി സംഖ്യ വില മതിക്കാവുന്ന പുസ്തകങ്ങൾ വായനശാലയിലേയ്ക്ക് ഒന്നായി സംഭാവന ചെയ്യുകയോ ചെയ്യേണ്ടതും ടി അംഗത്തിനു ഒരു സമയത്തു അഞ്ചിൽ കൂടാത്ത പുസ്തകങ്ങൾ ഈ ഗ്രന്ഥശാലയിൽ നിന്നും കൊണ്ടുപോകാവുന്നതുമാകുന്നു. എന്നാൽ തുടർച്ചയായി ഒരു മാസത്തിൽ കവിഞ്ഞു പുസ്തകം കൈവശം വച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുവാൻ പാടില്ല. ആയുഷ്കാല അംഗത്തിന്റെ ഡിപ്പാസിറ്റോ ടിയാൻ നൽകിയ പുസ്തകങ്ങളോ തിരിയെ കൊടുക്കുന്നതല്ല.

12. 'എ' ക്ലാസ്സ് അംഗം മൂന്നു രൂപ ഡിപ്പാസിറ്റ് വെയ്ക്കേണ്ടതും ടിയാനു ഒരേ സമയം രണ്ടുപുസ്തകംവീതം ഈ ഗ്രന്ഥശാലയിൽ നിന്നും എടുക്കാവുന്നതുമാകുന്നു.

13. 'ബി' ക്ലാസ്സ് അംഗം ഒന്നര രൂപ (1 രൂപ 50 ന.പ.) ഡിപ്പാസിറ്റ് വെയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ടി അംഗത്തിന് ഒരേ സമയത്തു് ഒരു പുസ്തകം മാത്രമേ എടുക്കുവാൻ പാടുള്ളു.

മാസവരി.

14. ആയുഷ്കാല അംഗം മാസവരി കൊടുക്കേണ്ടതില്ല. എന്നാൽ 'എ' ക്ലാസ്സ് അംഗം 50 നയാപൈസയും, 'ബി' ക്ലാസ്സ് അംഗം 25 നയാപൈസയും മാസവരി കൊടുക്കേണ്ടതാകുന്നു.

15. ഓരോ മാസത്തെയും മാസവരികൾ അതാതു ഇംഗ്ലീഷ് മാസം 10-ാം തീയതിക്കുമുമ്പു ലൈബ്രേറിയനെ ഏല്പിച്ചു രസീതു വാങ്ങിക്കൊള്ളേണ്ടതും അല്ലാത്തപക്ഷം 15 ദിവസത്തിനകം രജിസ്റ്ററിൽ നിന്നും അംഗത്തിന്റെ പേരു നീക്കം ചെയ്യാൻ വേണ്ട നടപടികൾ എടുക്കുന്നതുമാകുന്നു.

16. ഒരിക്കൽ പേർ നീക്കംചെയ്യപ്പെട്ട അംഗത്തിന് ലൈബ്രറി നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ച് വീണ്ടും അംഗമാകാവുന്നതാണ്.

17. അംഗമാകാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്ന ആൾ നിശ്ചിത ഫാറത്തിൽ അപേക്ഷ പ്രവേശനഫീസോടുകൂടി ലൈബ്രേറിയനെ ഏല്പിക്കേണ്ടതും ഗ്രന്ഥശാലയുടെ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി പ്രവർത്തിച്ചുകൊള്ളാമെന്ന് രേഖാമൂലം ഉറപ്പു കൊടുക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

18. അംഗമായി ചേരുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകൾ സമിതി അദ്ധ്യക്ഷനെ ലൈബ്രേറിയൻ സെക്രട്ടറിവഴി ഏല്പിക്കേണ്ടതും സമിതിയുടെ തീർച്ച അനുസരിച്ച് അപേക്ഷകരെ അംഗങ്ങളായി ചേർക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

19. അംഗമായി ചേർന്നാൽ ഉടൻതന്നെ ഡിപ്പാസിറ്റ് തുകയും, മാസവരിയും ഒന്നിച്ച് ലൈബ്രേറിയനെ ഏല്പിച്ച് രസീതു വാങ്ങിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

20. ഗ്രന്ഥശാലയിൽ അംഗമാകുന്നതിനുള്ള പ്രവേശനഫീസ് 25 നയാപൈസ ആയിരിക്കും.

21. ഭരണസമിതി അപേക്ഷ നിരസിക്കുന്നപക്ഷം വിവരം അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കുന്നതും, പ്രവേശനഫീസ് അപേക്ഷകന് തിരിയെ കൊടുക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

22. അംഗത്വം രാജിവെയ്ക്കുന്നതിന് ആഗ്രഹിക്കുന്ന ആൾ ആ സംഗതി രേഖാമൂലം ഭരണസമിതി അദ്ധ്യക്ഷനെ ഏഴു ദിവസങ്ങൾക്കുമുമ്പേ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

23. താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കാരണങ്ങളാൽ ലൈബ്രറിയിലെ അംഗത്വം നഷ്ടപ്പെടുന്നതാകുന്നു:

(എ) മരണം;

(ബി) നിശ്ചിത തീയതികളിൽ മാസവരി അടയ്ക്കാതിരിക്കുക.

24. പിരിഞ്ഞുപോകുമ്പോഴോ അംഗത്വം നഷ്ടപ്പെടുമ്പോഴോ ഏതെങ്കിലും ഇനത്തിൽ ഗ്രന്ഥശാലയിലേക്ക് എന്തെങ്കിലും തുക ചെല്ലാനുണ്ടെങ്കിൽ ആ തുക ലൈബ്രേറിയനെ ഏല്പിച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതും അല്ലാത്തപക്ഷം ആയത് ഡിപ്പോസിററ് തുകയിൽ നിന്നും വകവച്ച് ബാക്കി ഡിപ്പോസിററ് തുക തിരിയെ കൊടുക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

25. അപ്രകാരം ബാദ്ധ്യതകൾ തീർത്തിട്ടില്ലാത്ത അംഗത്തിൽ നിന്നും അവ മുറപ്രകാരം ഈടാക്കുന്നതുവരെ അംഗത്തിനുള്ള എല്ലാ ബാദ്ധ്യതകളും അയാളിൽ ചുമത്തുന്നതിന് ഭരണസമിതിക്കും പഞ്ചായത്തിനും അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ഈ തുകകൾ പഞ്ചായത്തു കരക്കുടിശ്ശികപോലെ ഈടാക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ അംഗത്തിന് ഗ്രന്ഥശാലയോടുള്ള യാതൊരു അവകാശങ്ങളും ഒഴിയാൻ അവകാശപ്പെട്ടുകൂടാത്തതുമാകുന്നു.

പുസ്തകങ്ങൾ കൊടുക്കൽ വാങ്ങൽ.

26. അംഗങ്ങൾ ഗ്രന്ഥശാലയിൽ നിന്നും പുസ്തകങ്ങൾ എടുക്കുന്നതു രസീതു കൊടുത്തോ രജിസ്റ്ററിൽ എഴുതി ഒപ്പിട്ടതിനുശേഷമോ ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്.

27. പുസ്തകങ്ങൾ, ആയുഷ്കാല അംഗമാണെങ്കിൽ ഒരു മാസത്തിൽ കവിഞ്ഞോ, മററ് തരത്തിലുള്ള അംഗമാണെങ്കിൽ 10 ദിവസത്തിൽ കവിഞ്ഞോ തുടർച്ചയായി കൈവശം വച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.

28. നിശ്ചിത തീയതി കഴിഞ്ഞും ടി പുസ്തകങ്ങൾ കൈവശം ഇരിക്കണമെന്നാഗ്രഹമുള്ള അംഗത്തിന് പുസ്തകങ്ങൾ വീണ്ടും രജിസ്റ്ററിൽ കൊള്ളിച്ചതിനുശേഷം വീണ്ടും ഒരു മാസത്തേക്കോ, അല്ലെങ്കിൽ പത്തു ദിവസത്തേക്കോ കൂടി അതാതിന്റെ സംഗതിപോലെ കൊണ്ടുപോകാവുന്നതാണ്.

29. അംഗങ്ങൾ കൊണ്ടുപോകുന്ന പുസ്തകങ്ങൾ പരസ്പരം കൈമാററം ചെയ്യുകയോ അംഗങ്ങളല്ലാത്തവർക്ക് നൽകുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല.

30. എടുത്ത പുസ്തകമോ പുസ്തകങ്ങളോ തിരിച്ചുകൊണ്ടുവരാതിരിക്കുകയോ ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ കേടുവരുത്തുകയോ ചെയ്യുന്നതായാൽ അതിന്റെ വില ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം ഭരണസമിതിക്കും പഞ്ചായത്തിനും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

31. പുസ്തകങ്ങൾ എടുക്കുന്ന അവസരത്തിൽ അവ പരിശോധിച്ച് കേടുപാടുകൾ കണ്ടാൽ അവ ഗ്രന്ഥശാലക്കു വെളിയിൽ കൊണ്ടുപോകുന്നതിനു മുമ്പുതന്നെ ലൈബ്രേറിയന്റെ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരേണ്ടതാകുന്നു.

32. വെളിയിൽ കൊണ്ടുപോകുന്ന പുസ്തകങ്ങളോ ഗ്രന്ഥശാലയിൽ റഫറൻസിനായി വച്ചിട്ടുള്ള പുസ്തകങ്ങളോ യാതൊരു തരത്തിലും വൃത്തികേടാക്കുകയോ വരകളിട്ട് അടയാളപ്പെടുത്തുകയോ കടലാസുകൾ അവയിൽ നിന്നും കീറി എടുക്കുകയോ ചെയ്യാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

33. വെളിയിൽ കൊണ്ടുപോകുന്ന പുസ്തകങ്ങൾ ഏതുസമയത്തും തിരിയെ ഏല്പിക്കാൻ അംഗത്തിനോട് ലൈബ്രേറിയന് ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതും അങ്ങനെ ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ ഉടൻതന്നെ അവ തിരിയെ ഏല്പിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

34. ഗ്രന്ഥശാലയിൽ വച്ചിട്ടുള്ള റഫറൻസ് പുസ്തകങ്ങൾ വെളിയിൽ കൊണ്ടുപോകാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

ഗ്രന്ഥശാലയുടെ ധനശേഖരം.

35. താഴെ വിവരിക്കുന്ന ഇനങ്ങൾ ഗ്രന്ഥശാലയുടെ പേരിൽ ധനശേഖരം ചെയ്യാവുന്നതാകുന്നു:

(1) അംഗങ്ങളുടെ പ്രവേശനഫീസ്.
(2) മാസവരി സംഖ്യ.
(3) ആയുഷ്കാലമെമ്പർമാരുടെ ഡിപ്പോസിററും ദിയാൻ നൽകിയ പുസ്തകങ്ങളും.
(4) സംഭാവന.
(5) പൊതുജനങ്ങളിൽ നിന്നും മററു സംഘടനകളിൽ നിന്നും കിട്ടുന്ന ഗ്രന്ഥങ്ങൾ.
(6) ഗ്രന്ഥശാലാസംഘത്തിൽ നിന്നും കിട്ടുന്ന തുക.

36. ലൈബ്രറിയിൽ കിട്ടുന്ന എല്ലാ തുകകൾക്കും ലൈബ്രേറിയൻ ഉടൻ തന്നെ രസീതു കൊടുക്കേണ്ടതും അതാതു ദിവസത്തെ വരവു തുക അടുത്ത ദിവസം തന്നെ പഞ്ചായത്താഫീസിൽ എത്തിച്ചു വരവു വയ്പിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

37. ഓരോ മാസത്തേയും വരവിന്റെ കണക്ക് ഗ്രന്ഥശാലാ കമ്മിററി മീററിംഗിൽവച്ച് പരിശോധിക്കേണ്ടതും ടി പരിശോധനാ റിപ്പോർട്ട പഞ്ചായത്തിന് അയച്ചുകൊടുക്കേണ്ടതുമാകുന്നു. ഗ്രന്ഥശാലയേയും വായനശാലയേയും സംബന്ധിച്ചുള്ള കണക്കുകൾ ശരിയായി സൂക്ഷിക്കുന്ന ചുമതല ലൈബ്രേറിയന്റേതായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഭരണസമിതി—(കമ്മിററി).

38. ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാലയുടെ ഭരണസമിതിയിൽ പഞ്ചായത്തു അംഗങ്ങളിൽനിന്നും പഞ്ചായത്തു തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന നാലു അംഗങ്ങളും, പഞ്ചായത്തു തന്നെ പുറമെ നിന്നും നാമിനേററു ചെയ്യുന്ന രണ്ട് അംഗങ്ങളും പഞ്ചായത്താഫീസറും ഉൾപ്പെടെ ഏഴ് അംഗങ്ങൾ ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. (പഞ്ചായത്താഫീസർ ഇല്ലാത്ത പഞ്ചായത്തുകളിൽ നിന്നും ഒരു പഞ്ചായത്തു മെംബറു കൂടി ഭരണസമിതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.) ഭരണസമിതിയിലേക്ക് പഞ്ചായത്തു അംഗങ്ങൾ അല്ലാതെയുള്ള രണ്ടുപേരെ നാമിനേററു ചെയ്യുന്നതിന് ഓരോ പഞ്ചായത്തിനും അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ഈ മെമ്പറന്മാരുടെ കാലാവധി കമ്മിററിയുടെ കാലാവധിതന്നെയായിരിക്കും.

39. ലൈബ്രേറിയൻ എല്ലാ മീററിംഗിലും ഹാജരാകേണ്ടതും എന്നാൽ വോട്ടിന് അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

40. മീററിംഗിന്റെ കോറം 4 (നാല്) ആയിരിക്കും.

41. കമ്മിററിയുടെ കാലാവധി പഞ്ചായത്തു കമ്മിററിയുടെ കാലാവധി തന്നെയായിരിക്കുന്നതാണ്.

42. കമ്മിററി പഞ്ചായത്തംഗങ്ങളിൽ നിന്നും ഒരാളെ പ്രസിഡന്റു സ്ഥാനത്തേക്കു തിരഞ്ഞെടുക്കേണ്ടതും പഞ്ചായത്താഫീസർ എക്സഫിഷ്യോ സെക്രട്ടറിയായിരിക്കുന്നതുമായിരിക്കും. (പഞ്ചായത്താഫീസർ ഇല്ലാത്ത പഞ്ചായത്തുകളിൽ സീനിയർ ക്ലാർക്ക് എക്സഫിഷ്യോ സെക്രട്ടറിയായിരിക്കുന്നതാണ്).

43. ഭരണസമിതിയിൽ തുടരാൻ സൗകര്യമില്ലാത്ത അംഗത്തിനു വിവരം സമിതി പ്രസിഡന്റിനെ അറിയിച്ചുകൊണ്ടു തൽസ്ഥാനം രാജിവയ്ക്കാവുന്നതും രാജിക്കത്തു പ്രസിഡന്റ് ഉടനെ തന്നെ പഞ്ചായത്തു എക്സിക്യൂട്ടീവ് അതാറിട്ടിക്ക് അയയ്ക്കേണ്ടതുമാകുന്നു. രാജിക്കത്തു കിട്ടി ഒരു മാസത്തിനകം ടി ഒഴിവിലേക്കു പഞ്ചായത്തു വേറെ ആളെ നാമിനേററു ചെയ്യുകയോ തിരഞ്ഞെടുക്കുകയോ അതാതു സംഗതിപോലെ ചെയ്യാവുന്നതാണ്. ഏതെങ്കിലും അംഗം തുടർച്ചയായി മൂന്നു കമ്മിററി യോഗങ്ങളിൽ ഹാജരാകാതിരിക്കുന്നപക്ഷം ഭരണസമിതിക്കു ടി അംഗത്തെ സമിതി സ്ഥാനത്തു നിന്നും പഞ്ചായത്തിന്റെ അംഗീകാരത്തോടുകൂടി നീക്കം ചെയ്യാവുന്നതാണ്. അങ്ങനെ

അംഗത്തെ നീക്കം ചെയ്താൽ നീക്കം ചെയ്യുന്ന തീയതി മുതൽ ഒരു മാസത്തിനകം ആ ഒഴിവിലേക്ക് പഞ്ചായത്തു നാമിനേററ ചെയ്യുകയോ തിരഞ്ഞെടുക്കുകയോ അതാതിന്റെ സംഗതിപോലെ ചെയ്യേണ്ടതാകുന്നു.

ഭരണസമിതിയുടെ ജോലികളും അധികാരങ്ങളും.

44. മാസത്തിൽ ഒരുതവണയെങ്കിലും 15-ാം തീയതിക്കുമുമ്പ് മീററിംഗ് കൂടുക.

45. ഗ്രന്ഥശാലയുടെയും വായനശാലയുടെയും അഭിവൃദ്ധിക്കുവേണ്ടി പഞ്ചായത്തിനോടു ശുപാർശചെയ്യുക.

46. നിലവിലിരിക്കുന്ന നിയമാവലിക്കു നടത്തിപ്പിനും ആവശ്യമെന്നു തോന്നുന്ന മാററങ്ങൾ വരുത്തേണ്ടിവരുമ്പോൾ അതിനുവേണ്ട ഉപദേശം രേഖാമൂലം പഞ്ചായത്തിനു നൽകുക.

47. ഗ്രന്ഥശാലയും വായനശാലയും അപ്പോഴപ്പോൾ പരിശോധിക്കുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ റിക്കാർഡു് ചെയ്തതിനുശേഷം പഞ്ചായത്തിനെ അറിയിക്കുകയും ചെയ്യുക.

48. ലൈബ്രറി സ്റ്റാഫ് അംഗങ്ങളുടെ ജോലിയെ സംബന്ധിച്ചുള്ള അന്വേഷണങ്ങൾ നടത്തുക.

49. ഗ്രന്ഥശാലാ അംഗങ്ങളെ ചേർക്കുക.

50. അംഗങ്ങളെ നീക്കം ചെയ്യുക.

51. ഗ്രന്ഥങ്ങൾ തിരിച്ചേല്പിക്കാത്തവരുടെയും, ഗ്രന്ഥശാലയുടെയും വായനശാലയുടെയും മുതൽ നഷ്ടം വരുത്തിയിട്ടുള്ളവരുടെയും പേരിൽ എടുക്കേണ്ട നടപടി നിശ്ചയിക്കുക.

52 വാർഷിക ബഡ്ജററ് തയ്യാറാക്കി പഞ്ചായത്തിന്റെ അംഗീകാരം വാങ്ങുക.

53. ബഡ്ജററിനു വിധേയമായ ചെലവുകൾക്ക് പഞ്ചായത്തിനോടു് ശുപാർശ ചെയ്യുക.

54. വരുത്തേണ്ട ഗ്രന്ഥങ്ങൾ, വൃത്താന്തപത്രങ്ങൾ, മററു് പ്രസിദ്ധീകരണങ്ങൾ എന്നിവ ഏതെല്ലാമെന്നു നിശ്ചയിക്കുക.

55. ലൈബ്രറി സിൽബന്തികളെ നിയമിക്കുന്നതിനു പഞ്ചായത്തിനോടു ശുപാർശ ചെയ്യുക.

56. പൊതു ഒഴിവുദിവസങ്ങൾ നിശ്ചയിക്കുക.

57. കണക്കുകൾ പരിശോധിക്കുക.

58. നിയമാവലിയിൽ വ്യക്തമായി പ്രതിപാദിച്ചിട്ടില്ലാത്ത കാര്യങ്ങൾ ഭരണസമിതി മുറപ്രകാരം തീരുമാനിക്കേണ്ടതും ഭൂരിപക്ഷതീരുമാനം പഞ്ചായത്തിന്റെ അനുവാദത്തിന് അയച്ചുകൊടുക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

അദ്ധ്യക്ഷൻ.

59. അദ്ധ്യക്ഷൻ ഭരണസമിതിയുടെ നിയന്ത്രണങ്ങൾക്ക് വിധേയനായി ലൈബ്രറിയുടേയും, വായനശാലയുടേയും, ഭരണാധികാരിയായിരിക്കും. അദ്ദേഹം കമ്മിററിയോഗത്തിൽ ആദ്ധ്യക്ഷ്യം വഹിക്കുകയും പഞ്ചായത്തു യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്തു് ലൈബ്രറിയുടെ ആവശ്യങ്ങളെ കുറിച്ചുള്ള കമ്മിററിയുടെ തീരുമാനങ്ങൾ ചർച്ചചെയ്യുകയും പഞ്ചായത്തിന്റെ തീരുമാനമനുസരിച്ചുള്ള സംഗതികൾ നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുമാകുന്നു.

സെക്രട്ടറി.

60. ഗ്രന്ഥശാല ദിവസവും പരിശോധിക്കുക, ലൈബ്രേറിയനും ഗ്രന്ഥശാലയിലെയും വായനശാലയിലെയും സിൽബന്തികളും ജോലി ശരിയായി

ചെയ്യുന്നുണ്ടോ എന്നു സൂക്ഷിക്കുക; ഗ്രന്ഥശാലയിലെ കണക്കുകൾ ദിവസവും ഒത്തുനോക്കി വരവുതുകകൾ വാങ്ങി ലൈബ്രറി കണക്കിൽ കൊള്ളിക്കുക; കമ്മിററിയുടെ ശുപാർശയനുസരിച്ചുള്ള ഗ്രന്ഥങ്ങളും വർത്തമാനപത്രങ്ങളും മററും പഞ്ചായത്തിന്റെ അനുവാദത്തോടുകൂടി യഥാസമയം വാങ്ങിക്കൊടുക്കുക; വർഷത്തിൽ രണ്ടുതവണയെങ്കിലും സ്റ്റാക്കു തിട്ടപ്പെടുത്തി നക്കൽ റിപ്പോർട്ടു തയ്യാറാക്കി കമ്മിററിയെ ഏല്പിക്കുക; ഗ്രന്ഥശാലാ സിൽബന്തികളുടെ ശമ്പളം വിതരണം ചെയ്യുക; അവരുടെ പേരിലുള്ള ആരോപണങ്ങൾ, വീഴ്ചകൾ മുതലായവയെക്കുറിച്ച് അന്വേഷണം നടത്തി കമ്മിററിയുടെയും പഞ്ചായത്തിന്റെയും പരിഗണനയ്ക്കായി തയാറാക്കുക; അംഗങ്ങളെ ചേർക്കുകയും പിരിച്ചുവിടുകയും ചെയ്യുന്നതിന് ലൈബ്രേറിയന്റെ റിപ്പോർട്ടനുസരിച്ച് കമ്മിററിയെ അറിയിക്കുക എന്നിവ സെക്രട്ടറിയുടെ ജോലികളായിരിക്കും.

ലൈബ്രേറിയൻ.

61. പഞ്ചായത്തിന്റെ സാമ്പത്തികശേഷിക്ക് അനുസരിച്ച് മുഴുവൻ സമയമോ അല്ലെങ്കിൽ ഭാഗികമായിമാത്രമോ ജോലിചെയ്യുന്ന ഒരാളെ ലൈബ്രേറിയനായി നിയമിക്കാവുന്നതാകുന്നു. സാമ്പത്തിക ശേഷികുറഞ്ഞ പഞ്ചായത്തുകളിൽ സീനിയർ ക്ലാർക്ക് ലൈബ്രേറിയന്റെ ചുമതലകൂടി വഹിക്കേണ്ടതാകുന്നു. സ്ഥാപനം മുടക്കമല്ലാത്ത ദിവസങ്ങളിൽ ക്ലിപ്തസമയത്തു ജനങ്ങളുടെ ആവശ്യത്തിനായി തുറന്നു വയ്ക്കുകയും ലൈബ്രറിയിൽ മെമ്പറാകുന്നവർക്ക് പുസ്തകങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുകയും തിരിയെ വാങ്ങുകയും ചെയ്യുക, രസീതു കൊടുത്തു ലൈബ്രറിയിലേക്കുള്ള വരവുകൾ സ്വീകരിച്ച് കണക്കു ശരിയായി വയ്ക്കുക, അന്നന്നുള്ള വരുമാനം അടുത്ത ദിവസം തന്നെ സെക്രട്ടറിയെ ബോധ്യപ്പെടുത്തി ഏല്പിക്കുക, ഗ്രന്ഥശാലയിലുള്ള കണക്കുബുക്കുകൾ, രജിസ്റ്ററുകൾ ഇവ യഥാസമയം എഴുതി പൂർത്തിയാക്കിവയ്ക്കുക എന്നിവ ലൈബ്രേറിയന്റെ ചുമതലയായിരിക്കും.

ഗ്രന്ഥശാലയും വായനശാലയും.

62. മുടക്കമില്ലാത്ത എല്ലാ ദിവസങ്ങളിലും ഗ്രന്ഥശാലയും വായനശാലയും നിശ്ചിത സമയങ്ങളിൽ തുറന്നിരിക്കുന്നതാകുന്നു.

63. ഈ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ സ്ത്രീപുരുഷഭേദമെന്യേ എല്ലാവർക്കും പ്രവേശനമുണ്ടായിരിക്കും.

64. ലൈബ്രറിയിലും വായനശാലയിലും നിശ്ശബ്ദത പാലിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

65. ലൈബ്രറിക്കകത്തോ വായനശാലയ്ക്കകത്തോ വച്ചു പുകവലി പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

66. ഈ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പൊതു ഉപയോഗത്തിനായി ഇട്ടിട്ടുള്ള സാധനങ്ങൾ, ഗ്രന്ഥങ്ങൾ, വർത്തമാനപത്രങ്ങൾ മുതലായവയും യാതൊരു തരത്തിലും നശിപ്പിക്കുകയോ അടയാളപ്പെടുത്തുകയോ കടലാസുകൾ കീറി ഉപയോഗശൂന്യമാക്കുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല. അപ്രകാരം എന്തെങ്കിലും കണ്ടാൽ അവ ഉടൻതന്നെ ലൈബ്രേറിയന്റെ ദൃഷ്ടിയിൽ പെടുത്തേണ്ടതാകുന്നു.

57. ഗ്രന്ഥശാലയിലെ ഏതെങ്കിലും പുസ്തകമോ പുസ്തകങ്ങളോ വർത്തമാനപത്രങ്ങളോ മററു സാധനങ്ങളോ നഷ്ടപ്പെടുത്തുകയോ കേടു വരുത്തുകയോ ചെയ്താൽ അതിൽനിന്നും ഗ്രന്ഥശാലയ്ക്കുണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം അപ്രകാരം ചെയ്യുന്നവരിൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതും ടി നഷ്ടം അവരിൽനിന്നുംതന്നെ പഞ്ചായത്തിന് ഈടാക്കാവുന്നതുമാണ്.

68. ലൈബ്രറി വകയോ വായനശാല വകയോ ആയ യാതൊരു സാധനവും ലൈബ്രേറിയന്റെ അനുവാദംകൂടാതെ പുറത്ത് കൊണ്ടുപോകുവാൻ പാടുള്ളതല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

69. ഗ്രന്ഥശാലയുടെയോ വായനശാലയുടെയോ അഭിവൃദ്ധിക്കും പുരോഗതിക്കും വേണ്ട സംഗതികളിൽ സന്ദർശകർക്കുള്ള അഭിപ്രായം ലൈബ്രറി കമ്മിററിയുടെയും പഞ്ചായത്തിന്റെയും പരിഗണനയ്ക്കായി സെക്രട്ടറിയെ എഴുതി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

70. വായനശാല ഉപയോഗിക്കുന്ന ജനങ്ങൾ അവരവരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും അതിലേയ്ക്കായി വച്ചിട്ടുള്ള രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

71. ലൈബ്രറിയുടെ ഉത്തമ താല്പര്യങ്ങൾക്ക് വിപരീതമായി മനഃപൂർവ്വം പ്രവർത്തിക്കുന്ന അംഗത്തെ ലൈബ്രറിയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.

കേരള ഗ്രന്ഥശാലാബന്ധം.

72. കേരള ഗ്രന്ഥശാലാ-വായനശാല കേരള ഗ്രന്ഥശാലാ സംഘത്തിൽ അംഗമായി ചേർന്ന് പ്രതിനിധികളെ അയയ്ക്കുന്നതും ഗ്രന്ഥശാലാ സംഘത്തിന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

73. അപ്രകാരം അംഗമായി ചേർന്നുകഴിഞ്ഞാൽ കേരള ഗ്രന്ഥശാലാ സംഘത്തിന് ഈ ഗ്രന്ഥശാലയെ പരിശോധിക്കാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാകുന്നു. പരിശോധനാ റിപ്പോർട്ട് ഭരണ സമിതിയും പഞ്ചായത്തും പരിഗണന ചെയ്യുന്നതുമാകുന്നു.

റിക്കാർഡുകൾ.

74. ഭരണസമിതിയുടെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന റിക്കാർഡുകൾ ഈ ലൈബ്രറിയിലോ വായനശാലയിലോ ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതുമാണ്;

(1) അപേക്ഷാഫയൽ (അംഗങ്ങളെ ചേർക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷാഫാറം).
(2) അപേക്ഷാഫാറത്തിനുള്ള സ്റ്റാക്ക് രജിസ്റ്റർ.
(3) രസീതുബുക്ക്.
(4) രസീതു ബുക്കുകൾക്കുള്ള സ്റ്റാക്ക രജിസ്റ്റർ.
(5) നാൾവഴി.
(6) സ്റ്റാക്ക രജിസ്റ്റർ (ഇതിൽ സീരിയൽ നമ്പർ ഇട്ട് പുസ്തകത്തിന്റെ പേരും വിലയും കാണിച്ചിരിക്കേണ്ടതാണ്).
(7) ഇഷ്യൂ രജിസ്റ്റർ.
(8) അംഗങ്ങളുടെ പേരുവിവരണരജിസ്റ്റർ.
(9) വരിസംഖ്യ പിരിവു രജിസ്റ്റർ.
(10) ഓർഡർ ഫയൽ.
(11) മിനിട്ട്സ് ബുക്ക്
(12) ഫയൽ ബുക്ക്.
(13) വൗച്ചർ ഫയൽ.
(14) സന്ദർശക ഡയറി ബുക്ക്.
(15) അക്വിററൻസ് റോൾ.
(16) മാസിക രജിസ്റ്റർ (പത്രം, മാസിക മുതലായവയ്ക്കുള്ള രജിസ്റ്റർ).
(17) ഹാജർ പുസ്തകം.
(18) ക്യാററലോഗ്.
(19) മാസാന്ത്യ സ്റ്റേററമെന്റ രജിസ്റ്റർ.
(20) പരിശോധന ഡയറി
(21) പൊതുജനാഭിപ്രായത്തിനുള്ള ബുക്ക്